

## USELJIVA NOVOGRADNJA CENTAR DUGOG SELA, Dugo Selo.

### Apartamento



#### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	USELJIVA NOVOGRADNJA CENTAR DUGOG SELA
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	166 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	3
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	384,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zagrebačka županija
Provincia:	
Ciudad:	Dugo Selo

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A+

## Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de aparcamiento:	2

## Descripción

Información adicional: U strogom centru Dugog Sela na prodaju je useljiva novogradnja, renomiranog investitora s preko 20 godina iskustva u gradnji. Penthouse na prodaju je rađen vrhunski, s posebnom pažnjom prema detaljima u gradnji (npr. postavljanjem vertikalna zasebno za svaki stan tako da se izoliraju kuhinjski mirisi), komunikacija u zgradi je olakšana dizalom, stolarija je drvo-aluminij (najkvalitetnija varijanta stolarije), podovi su hrastovi parketi te keramika velikog formata 120x60, 240x120, u cijeloj stambenoj jedinici je plinsko podno grijanje sa termostatima u svim prostorijama, bojler je Remeha (vrhunski bešumni bojleri), klima jedinice, mikser boja na daljinsko upravljanje za postizanje različitih svjetlosnih efekata i atmosfera u prostoru. Zgrada ima pristup za osobe s invaliditetom, video portafon, ulazna vrata za svaku stambenu jedinicu su protuprovalna, optika je provedena po stanovima. S17 stan se sastoji od prozračnog open space boravka sa kuhinjom i blagovaonicom iz kojih se izlazi na prostranu lođu od čak 47,23 m2 stvarne površine, što nudi puno mogućnosti za boravak i druženje na otvorenome, 3 spavaće sobe, kupaonice i wc-a. Na vanjskom prostoru lođe napravljena je priprema za jacuzzi i televizor, što povećava vrijednost stana i čini život luksuznijim. Stanu pripada i spremište i parkirno mjesto u podzemnoj garaži ispod zgrade. Neto stambena kvadratura stana je 140,48 m2, a pripadak stanu su spremište i parkirno mjesto. Zgrada ima punionicu za elektroautomobile. Kontakt: Kristina Tomiek 095 3613444 Ivana Zanjko Mađarić 091 1788818 ID KOD AGENCIJE: VZ1625

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	561858
Agency ref id:	VZ1625