

Predivna moderna kuća okružena zelenilom, Žminj, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Europartner
Nombre: Agencija
Apellido: Europartner
Nombre de la empresa: Europartner d.o.o.
Service Type: Selling
E-mail adicional: office@europartner.hr
Sitio Web: <https://www.europartner.hr>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Mate Vlašića 20
Mobile: +385 98 923 6402
Phone: +385 52 433 268
Sobre nosotros: Europartner is a licensed real estate agency based in Istria in the town of Poreč, an active member of the Croatian Chamber of Commerce.

Our mission is to fulfill the wishes of our clients, we listen to what you tell us and we are focused on realizing your wishes, which helps us with our many years of experience and acquired market knowledge.

Our Real Estate Portfolio is the result of our work and desire to be among the best, and our satisfied clients are the crown of our profession.

Our business does not end with the signing of the contract, we are still available to our clients for all other jobs from the moment of purchase to carefree

move into the desired property.

We speak: Croatian, English,
German, Italian

We are enrolled in:

Directory of real estate agents
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 12,
paragraph 2 of the Law on Real
Estate Brokering (Official
Gazette 107/07)
Register of Real Estate Brokers
in the Republic of Croatia,
pursuant to Article 2 of the Law
on Real Estate Brokering
(Official Gazette 107/07)

EUROPARTNER d.o.o
Istarskog Razvoda 1, 52440
Poreč
OIB: 68770135089
MBS: 130003427
Share capital: 20.000,00 HRK
The competent court:
Commerical court Pazin

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna moderna kuća okružena zelenilom
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	125.0 m ²
Tamaño del lote:	721.0 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	600,000.0 €
Publicado:	22.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2022

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Žminj
Área urbana: Žminj
Poštanski broj: 52341

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Nudimo vam predivnu modern kuću smještenu u jednom manjem mjestu pored Žminja. Ukoliko želite živjeti u luksuznoj kući pored šume I zelenila ova bi kuća mogla biti vaš savršen izbor. Zbog lokacije na kojoj je kuća smještena idealna je za savršen odmor. Kuća je projektirana po konceptu otvorenog prostora I prostire se na 125 m2. Kuhinja, blagovaona I dnevni boravak međusobno su povezani. U nastavku se nalaze tri spavaće sobe I dvije kupaonice. Velika staklena stijena povezuje unutarnji prostor, sunčalište I bazen. Bazen veličine 32 m2 okružen je zelenilom čime je postignut ugođaj intime. Ova kuća također pruža I druge sadržaje prigodne za djecu (dječje igralište). Obzirom da je kuća smještena u srcu Istre rovinjske su plaže na pola sata vožnje kao I pulske plaže. Udaljenost od centra Žminja I svih sadržaja je samo 3 km. Žminj je Općina u srcu Istre koja broji 33 naselja i 112 sela. U Žminju i Žminjštini trenutno živi 3 650 stanovnika. Do 1993. godine Žminj je spadao pod Općinu Rovinj, što dovoljno govori o istovremenu gravitiraju istarskoj zapadnoj obali i središnjoj Istri. Negdje na pola puta, Žminj je itekako pronašao svoje mjesto pod suncem. Zeleni, zdravi i održivi turizam karakterističan je za ovu, površinom, ali i kulturom i gastronomijom impozantnu općinu.

Información de contacto adicional

Número de referencia 561914

interno:

Agency ref id: D-161

Teléfono de contacto: +385 (91) 268-2467