

## Luksuzan stan sa garažom - Rudeš (trešnjevka), Trešnjevka - Sjever, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre:	Agencija Bagi Immobilien
Nombre:	Agencija
Apellido:	Bagi Immobilien
Nombre de la empresa:	Bagi Immobilien d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://bagi-immobilien.hr/">https://bagi-immobilien.hr/</a>
País:	Croatia
Region:	Istarska županija
City:	Fažana
City area:	Fažana
Dirección:	Istarska 10
Mobile:	099 844 0297, 098 9655 281
Sobre nosotros:	BAGI IMMOBILIEN d.o.o. is a licensed real estate agency with many years of experience in the market and with its professional team that is ready to invest all their efforts to make it easier for you to get to your dream property.

### Datos del anuncio

#### Común

Título:	Luksuzan stan sa garažom - Rudeš (trešnjevka)
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	71 m <sup>2</sup>
Piso:	4
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	268,500.00 €
Publicado:	01.06.2024

#### Condición

Desarrollado:	2009
---------------	------

#### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Grad Zagreb
Provincia:	

Ciudad: Trešnjevka - Sjever  
Poštanski broj: 10000

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Calefacción central: sí

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na prodaju je ekskluzivan, moderno uređen stan u Rudešu, blizu Zagrebačke ceste i Ljubljanske avenije u Zagrebu. Stan ima površinu od 71 m<sup>2</sup>, a uključuje i terasu te pripadajuću garažu, čime ukupna bruto površina iznosi 82,75 m<sup>2</sup>. Smješten je na četvrtom katu suvremeno izgrađene stambene zgrade s liftom. Interijer stana obuhvaća prostrano hodnik/predsoblje, veliki dnevni boravak s integriranom kuhinjom, dvije spavaće sobe, kupaonicu te terasu s pogledom na park. Kompletno je klimatiziran i opremljen novim namještajem, uključujući kućanske aparate, ugradbene ormare, kožnu kutnu garnituru, kožni krevet te luksuzno uređenu kupaonicu. Sigurnost je osigurana protuprovalnim vratima. Stan se nalazi u dobro povezanoj zoni, blizu gradskog prijevoza, velikih trgovačkih centara i važnih poslovnih objekata. Škole i ostali potrebni sadržaji su također u blizini. Prodaje se potpuno namješten, kao što je prikazano na slikama. Ovaj stan predstavlja idealnu priliku za one koji traže luksuzan i udoban dom u ugodnom gradskom okruženju. ZA DODATNE INFORMACIJE I RAZGLEDVANJE KONTAKTIRAJTE NA BROJ TELEFONA: Svemir Vranko, +385 92 365 8087 ID KOD AGENCIJE: 3677

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 561920

Agency ref id: 3677