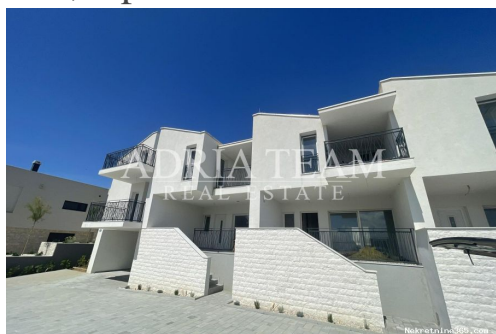


KUĆICE U NIZU, 50 M OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON, Nin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	KUĆICE U NIZU, 50 M OD MORA, ODLIČNA POZICIJA, NIN - ZATON
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	116.02 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	4
Baños:	3
Precio:	320,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Líneas telefónicas, Tanque séptico, ADSL
Eficiencia energética:	En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Na prodaju kućice u nizu, 2 etaže, 50 m od mora, Nin - Zaton OPIS
NEKRETNINE: Objekt A2 - desna kuća se sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne
netto površine 116,02 m2. PRIZEMLJE: dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2
lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2 kupaonice, 2 lođe. Objekt B1 - kuća se
sastoji od dvije etaže po 60 m2 ukupne netto površine 118,34 m2. PRIZEMLJE:
dnevni boravak, kuhinja, ostava, WC, 2 lođe. KAT: 3 spavaće sobe, hodnik, 2
kupaonice, 2 lođe i balkon. CIJENA: komplet gotova bez namještaja - 320.000,00
EUR s namještajem i opremom - 400.000,00 EUR Svim kućicama pripadaju 2
parkirna mjesta! U ovoj fazi izgradnje kupac može sudjelovati u izboru uzorka
keramike, parketa, sanitarne opreme, mikrolokacijama elektro instalacija i
instalacija vodovoda i kanalizacije. Može se ako kupac želi i prepraviti raspored
prostorija. Naravno ako su izmjene veće, kupac će morati nadoplatiti radove po
ugovorenim cijenama. Ako kupac želi, može se opremiti kuće namještajem, što
nije uračunato u cijenu! Završetak objekta do 15.05. objekt A, a objekt B se
završava po prodaji i željama kupca. U SLUČAJU AKONTACIJE U IZNOSU OD
30% OD UKUPNE KUPOPRODAJNE CIJENE, ODOBRAVA SE POPUST! Za
sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem
trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 2042012N Energetska klasa: U
izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 562083
interno:
Agency ref id: 2042012N
Teléfono de contacto: +385 (99) 298-8355