

## APARTMANSKA KUĆA S 6 APARTMANA, 70 M OD MORA, PAG - POVLJANA, Poveljana, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	APARTMANSKA KUĆA S 6 APARTMANA, 70 M OD MORA, PAG - POVLJANA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	540.3 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	1360 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	22
Baños:	6
Precio:	800,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Condición: Renovación de las necesidades

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí



### Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas

residuales, ADSL

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 8

## Descripción

Información adicional: Na prodaju izvrstan apartmanski objekt, na odličnoj poziciji, 70 m od mora! Pag - Povljana. OPIS OBJEKTA: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. KAT: S2 - 1 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S3 - 1 spavaća soba, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S4 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S5 - 4 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. S6 - 3 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica, kupaonica te terasa. Izvrsno opremljeno, dodatni sadržaji su fitness dvorana, grill i prostor za druženje! 8 parkirnih mjesta, klimatizirano. Voda, struja, kanalizacija! SVE KOMUNALIJE! Objekt ima veliku okućnicu 1360m2 s velikim potencijalom gradnje bazena! Objekt iziskuje manja ulaganja u renovaciju. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20420123N

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 562092  
Agency ref id: 20420123N