

## APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, 70 m OD MORA, POVLJANA - PAG, Povljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	APARTMANI S POGLEDOM NA MORE, 70 m OD MORA, POVLJANA - PAG
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	61.37 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	283,200.00 €
Bodega:	sí
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, Aguas
------------------	--

residuales, ADSL  
Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

## Descripción

Información adicional: Na prodaju apartmani s 2 spavaće sobe i prekrasnim pogledom na more, Povljana - Pag. OPIS NEKRETNINE: Prizemlje: APP 1 - cca 61,37 m<sup>2</sup> - 2 spavaće sobe, kupaonica, hodnik, dnevni boravak + kuhinja + blagovaonica, ostava u podrumu (6 m<sup>2</sup>), vrt (102 m<sup>2</sup>), vanjsko parkirno mjesto gratis - 283.200,00€ - **PRODANO!** APP 3 - cca 72,86 m<sup>2</sup> - 2 spavaće sobe, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, terasa + ostava (4,52 m<sup>2</sup>) i vrt (19,42 m<sup>2</sup>) - 265.250,00 € + parkirno mjesto gratis! - **PRODANO!** 2. kat: APP 7 - cca 82,95 m<sup>2</sup> - dvoetažni apartman - prizemlje: 2 spavaće sobe, radna soba, kupaonica, hodnik, balkon; kat - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica + ostava (5,69 m<sup>2</sup>) - 294.050,00 € + parkirno mjesto gratis! APP 8 - cca 125,03 m<sup>2</sup> - dvoetažni apartman - prizemlje: 2 spavaće sobe, radna soba, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, balkon, kat - dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, 2 terase (gratis!) + ostava (5,69 m<sup>2</sup>) - 433.100,00 € + parkirno mjesto gratis! - Svakom apartmanu pripada parkirno mjesto; - Ostava i garažno mjesto se mogu posebno dokupiti; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i život; - Blizina mora i plaže - 70 m; - Mirna i tiha pozicija. Cijena namještaja: Stan 7. -16 000 eur Stan 8. -18 000 eur **POČETAK IZGRADNJE: 15.03. 2023. PLANIRANI ZAVRŠETAK: 06.2024. godine.** Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 20421039N  
Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562113  
interno:  
Agency ref id: 20421039N