

APARTMANI PRVI RED DO MORA, VIR - ZADAR, Vir, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team
Nombre: Adria
Apellido: Team
Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://adriateam.com>
País: Croatia
Region: Zadarska županija
City: Zadar
Código postal: 23000
Dirección: Matije Gubca 40
Mobile: 00385992988355
Phone: 0038523335880
Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

| | |
|-----------------|---|
| Título: | APARTMANI PRVI RED DO MORA, VIR - ZADAR |
| Propiedad para: | Venta |
| Pies cuadrados: | 108.80 m ² |
| Piso: | 1 |
| Dormitorios: | 3 |
| Baños: | 2 |
| Precio: | 385,000.00 € |
| Publicado: | 22.01.2024 |

Condición

| | |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí |
| Condición: | Mantenido |

Ubicación

| | |
|----------------------|-------------------|
| País: | Croatia |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia: | |
| Ciudad: | Vir |
| Área urbana: | Vir |
| Poštanski broj: | 23234 |

Permisos

| | |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción: | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |



Información adicional

| | |
|------------------------|--|
| Infraestructura: | Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales |
| Eficiencia energética: | En preparación |

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Prodaje se apartman s otvorenim pogledom na more, prvi red do mora, Vir - Zadar APARTMAN 1 - prizemlje - ulazni prostor i hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedna kupaonica, ostava, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i terasa od 24 m2. Ukupna neto površina apartmana je 90,90 m2. Dodatno apartmanu pripadaju i dva parkirališna mjesta te vrt površine 61,82 m2. Sveukupna neto stambena površina apartmana s 2 parkirališna i vrtom iznosi 115,10 m2. Namješten i odmah useljiv - 385000 EUR APARTMAN 2. i APARTMAN 3. - 1. kat - ulazni prostor i hodnik, 2 spavaće sobe od kojih jedna ima vlastitu kupaonicu, još jedna kupaonica, dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica i terasa od 24 m2; 1 spavaća soba. 1 kupaonica, kuhinja, blagovaonica, kupaonica, balkon (6m2). Ukupna neto površina etaže je 108,80 m2 - 390000 EUR - More i plaža - 10 m! - Prozori su od PVC materijala. - Termo fasada je debljine 8cm. - Podovi su obloženi laminatom i pločicama. - Grijanje je osigurano putem električnih mramornih ploča u svakoj prostoriji. - U apartmanu se nalazi jedan klima uređaj. - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak; - Mirna i tiha pozicija; Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-061N Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia 562163

interno:

Agency ref id: 22-061N