

## VILA S BAZENOM, 100 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA, PRIVLAKA - ZADAR, Privilaka, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

|                   |   |
|-------------------|---|
| Título:           | VILA S BAZENOM, 100 M OD MORA, IZVRSNA POZICIJA, PRIVLAKA - ZADAR |
| Propiedad para:   | Venta   |
| Tipo de vivienda: | separado  |
| Pies cuadrados:   | 215 m <sup>2</sup>  |
| Tamaño del lote:  | 500 m <sup>2</sup>  |
| Dormitorios:      | 5   |
| Baños:            | 4   |
| Precio:           | 820,000.00 €  |
| Publicado:        | 22.01.2024  |

### Condición

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí        |
| Condición:          | Mantenido |
| Desarrollado:       | 2020      |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Privlaka          |
| Área urbana:         | Privlaka          |
| Poštanski broj:      | 23233             |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                  |                           |
|------------------|---------------------------|
| Infraestructura: | Agua, Aire acondicionado, |
|------------------|---------------------------|

Eficiencia energética: Tanque séptico  
En preparación



## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de  
aparcamiento: 4

## Descripción

Información adicional: Na prodaju vila s bazenom, 100 m od mora, Privlaka - Zadar OPIS  
NEKRETNINE: Prizemlje: dnevni boravak, kuhinja, blagovaonica, spavaća soba, kupaonica Kat: 2 master sobe s kupaonicom, 1 spavaća standard. Uređena okućnica s bazenom i grilom te prostorom za druženje. Garaža i dovoljno parking mjesta za 4 automobila. Godina izgradnje: 2020. - potpuno opremljeno vrhunskim materijalima i opremom; - Blizina mora i plaže - 100 m; - otvoren pogled prema moru; - Blizina svih sadržaja za ugodan odmor i boravak. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-074 Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562165  
interno:  
Agency ref id: 22-074