

NOVO U PONUDI! DVOSOBNI STANOVI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC, Zadar, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	NOVO U PONUDI! DVOSOBNI STANOVI S POGLEDOM NA MORE, 350 m OD MORA, ZADAR - DIKLOVAC
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	89.34 m ²
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	312,690.00 €
Publicado:	22.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022
Condición:	Bajo construcción

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Diklovac
Poštanski broj:	23000

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí
Número de plazas de aparcamiento: 12

Descripción

Información adicional: Na prodaju apartmani u stambenoj zgradi u predjelu Diklovac u Zadru. U zgradi se nalazi 6 apartmana, a nekretnina se sastoji od prizemlja, 1. i 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE: S1 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena i nenatkrivena terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 100.01 m² - 283016 EUR - PRODANO! S2 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, terasa, vrt, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 103.48 m² - 322184 EUR 1.KAT: S3 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 79.04 m² - 276640 EUR - PRODANO! S4 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.34 m² - 312690 EUR 2.KAT: S5 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, natkrivena terasa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 78.47 m² - 282492 EUR - PRODANO! S6 - 2 spavaće sobe, hodnik, dnevni boravak + kuhinja, blagovaonica, kupaonica, vešeraj, lođa, stanu pripadaju i dva parkirna mjesta u garaži te spremište - 89.86 m² - 323496 EUR Početak gradnje: proljeće 2023. - započeti iskopi temelja! Završetak: 2024. - u blizini su plaža Borik, plaža Uskok, Marina Borik te brojni sadržaji kao restorani, kafići, teniski tereni, škole, vrtići, supermarketi i banke; - prostrane sobe; - velike staklene stijene; - velike terase / vrtovi; - dva garažna mjesta po stanu; - dizalo; - dizalice topline s podnim grijanjem; - građeno kvalitetnim materijalima prema EU standardima. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-108N Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 562173
Agency ref id: 22-108N