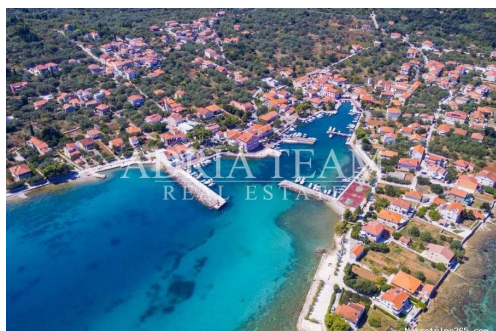


## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - POLJANA, UGLJAN, Preko, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Adria Team
Nombre:	Adria
Apellido:	Team
Nombre de la empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código postal:	23000
Dirección:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nosotros:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE - POLJANA, UGLJAN
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	979 m <sup>2</sup>
Precio:	117,480.00 €
Publicado:	22.01.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Preko
Área urbana:	Poljana
Poštanski broj:	23273



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se neizgrađeni uređeni dio građevinskog ZEMLJIŠTA u Poljani na otoku Ugljanu. OPIS NEKRETNINE: - pristupni put; - priključci za vodu i struju 50 m od terena; - mirna i tiha pozicija; - idealno za gradnju obiteljske kuće ili vile s bazenom Cijena: 120 EUR/m<sup>2</sup> Poljana je slikovito malo mjesto u uvali koju omeđuju s jedne strane slikoviti poluotok Sv. Petra s istoimenom romaničkom crkvicom iz 13. stoljeća te nizovi kuća s druge strane, okruženi lijepo uređenim vrtovima. Nadovezuje se na Preko te se nalazi jugoistočno od mjesta Sutomišćica. Gospodarska su osnova poljodjelstvo, povrtlarstvo i maslinarstvo. U Poljani su stara škola, dva restorana, jedan dućan te dječje i sportsko igralište. Mnoštvo bunara i izvora vode te velik broj sunčanih sati razlog su da ovdje ljeti i zimi uspijevaju brojne vrste povrća i voća. Za sve dodatne informacije o ovoj nekretnini i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 22-251N

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562228

interno:

Agency ref id: 22-251N