

## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 2. RED DO MORA - SV. FILIP I JAKOV, Sveti Filip I Jakov, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team  
Nombre: Adria  
Apellido: Team  
Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://adriateam.com>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código postal: 23000  
Dirección: Matije Gubca 40  
Mobile: 00385992988355  
Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI, NOVOGRADNJA, 2. RED DO MORA - SV. FILIP I JAKOV
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	73 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	326,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Sveti Filip I Jakov
Área urbana:	Sveti Filip i Jakov
Poštanski broj:	23207



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Infraestructura:	Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales
Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

## Descripción

Información adicional: Na prodaju APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Sv. Filipu i Jakovu. Nekretnina se nalazi u drugom redu do mora, a sastoji se od prizemlja, 1. te 2. kata. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (WC / vešeraj, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, terasa, vrt 61 m2) - 134 m2 - 335000€ S2 (WC / vešeraj, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe, terasa) - 64,49 m2 - **PRODANO!** 1. KAT - S3 (WC / vešeraj, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe. terasa) - 73 m2 - 326000€ S4 (WC / vešeraj, dnevni boravak + blagovaonica + kuhinja, hodnik, 2 kupaonice, 2 spavaće sobe. terasa) - 73 m2 - 326000€ 2. KAT - **PRODANO!** - podno električno grijanje u svim prostorijama; - dizalo; - klimatizacijski uređaj u svakoj sobi Planirano useljenje do kraja ljeta 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-044N Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562265  
interno:  
Agency ref id: 23-044N