

VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA, Podstrana, Casa



Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet
nekretninama.

Upisani smo u Registar
posrednika u prometu
nekretnina pri HGK u RH te
smo potpisnici Kodeksa etike u
poslovanju posrednika u
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

Datos del anuncio

Común

Título:	VILA U NOVOGRADNJI S POGLEDOM NA MORE - PODSTRANA
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	228 m ²
Dormitorios:	9
Baños:	3
Precio:	900,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Splitsko-dalmatinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Podstrana
Área urbana:	Podstrana
Poštanski broj:	21312

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Infraestructura:	Línea telefónica activa, Aire acondicionado, Líneas telefónicas, ADSL
------------------	---

Eficiencia energética: A

Descripción

Información adicional: Na prodaju VILA u izgradnji udaljena 100 m od mora u Podstrani. Nekretnina se sastoji od 3 stambene jedinice od 75 m² koje se prostiru na prizemlje, 1. i 2. kat. Nalazi se u slijepoj ulici. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 1. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa 2. KAT - 2 spavaće sobe, kupaonica, dnevni boravak, kuhinja + blagovaonica, hodnik, terasa - stan na 2. katu je kružnim stepenicama povezan s prohodnom krovnom terasom površine 54 m²; - električno podno grijanje provedeno u kupaonicama te kuhinji; - klimatizacijski uređaji u svim prostorijama osim u kupaonicama; - završen i napunjen bazen s mogućnošću grijanja; - objekt će biti građen visoko kvalitetnim materijalima i opremom tako da zadovoljava kategorizaciju u turističke namjene, a njezin položaj je idealan i za bavljenje zdravstvenim turizmom Objekt je u fazi izgradnje te je planiran završetak radova do kraja 2023. godine. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-067 Energetska klasa: A

Información de contacto adicional

Número de referencia 562280

interno:

Agency ref id: 23-067