

## POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - POVLJANA, PAG, Povljana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre:	Adria Team
Nombre:	Adria
Apellido:	Team
Nombre de la empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código postal:	23000
Dirección:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nosotros:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título: POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE - POVLJANA, PAG  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Tierras agrícolas  
Pies cuadrados: 59596 m<sup>2</sup>  
Precio: 330,000.00 €  
Publicado: 22.01.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Poveljana  
Área urbana: Poveljana  
Poštanski broj: 23249



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Na prodaju POLJOPRIVREDNO ZEMLJIŠTE površine 59596 m<sup>2</sup> u Poveljani na otoku Pagu. OPIS NEKRETNINE: - mirna i tiha pozicija - idealno za OPG - ucrtan pristupni put do zemljišta - javno dobro. - pravilnog oblika. Na jugu otoka Paga, 15-tak minuta vožnje automobilom od Paškog mosta, u prekrasnoj prirodnoj uvali smjestila se Poveljana. Taj je kraj, u kojem su brojni izvori slatke vode omogućili intenzivnije bavljenje poljodjelstvom i vinogradarstvom stoljećima prehranjivao veći dio otoka. Zbog toga taj predio između dviju uvala - Stare i Nove Poveljane - izgleda kao zelena oaza usred izrazito krševitog otoka Paga. Poveljana se može pohvaliti kilometrima raznolikih plaža. Tako možete uživati na šljunčanim, kamenitim, ali i pješćanim plažama. Najživlja je plaža Dubrovnik. Prekrasna je to šljunčana plaža s puno hlada. Ovdje možete uživati u dugim šetnjama uz more te u brojnim dječjim i sportskim sadržajima. Rekreativno možete prakticirati na teniskim terenima, nogometnom igralištu, boćalištu te zaigrati

odbojku na pijesku. Ukoliko patite od reumatskih ili sličnih tegoba možete pokušati potražiti pomoć u obližnjem jezercu Segal i namazati se ljekovitim blatom. A ako ste ljubitelj ptica svakako posjetite obližnje ornitološke rezervate Veliko i Malo Blato. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-079N

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562284

interno:

Agency ref id: 23-079N