

## GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRISTUPNIM PUTEV I POGLEDOM NA MORE - KALI, UGLJAN, Kali, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE S PRISTUPNIM PUTEM I POGLEDOM NA MORE - KALI, UGLJAN
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	426 m <sup>2</sup>
Precio:	90,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kali
Área urbana:	Kali
Poštanski broj:	23272



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaje se GRAĐEVINSKO ZEMLJIŠTE površine 426 m<sup>2</sup> u Kalima na otoku Ugljanu. OPIS NEKRETNINE: - pravilnog je oblika; - pristupni put; - pogled na more; - priključci za struju i vodu 50 m od terena; - mirna i tiha pozicija; - idealno za gradnju obiteljske kuće ili vile Kali su malo otočko mjesto, dugo 15-ak kilometara. Od Zadra je udaljeno tri milje ili 30 minuta vožnje brodom. Nalaze se na južnom dijelu otoka Ugljana, dio su zadarskog otočkog arhipelaga. Graniče s naseljem Preko na sjeveru i Kukljicom na jugu. Gospodarstvo općine Kali u najvećoj je mjeri oslonjeno na ribarstvo i marikulturu. U Kalima je stacionirana jedna od najjačih ribarskih flota na Jadranu u čijem je sastavu 30-tak suvremenih brodova od 20-40 metara specijaliziranih za lov plave ribe. Poljoprivredna proizvodnja orijentirana je na maslinarstvo. Za sve dodatne informacije i dogovor

o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-087N

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562288

interno:

Agency ref id: 23-087N