

## KUĆA SA 6 STAMBENIH JEDINICA, 70 m OD MORA - VIR, Vir, Casa



### Información del vendedor

|                       |   |
|-----------------------|---|
| Nombre:               | Adria Team  |
| Nombre:               | Adria   |
| Apellido:             | Team  |
| Nombre de la empresa: | Adria Team Real Estate d.o.o.   |
| Service Type:         | Selling and renting   |
| Sitio Web:            | <a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>   |
| País:                 | Croatia   |
| Region:               | Zadarska županija   |
| City:                 | Zadar   |
| Código postal:        | 23000   |
| Dirección:            | Matije Gubca 40   |
| Mobile:               | 00385992988355  |
| Phone:                | 0038523335880   |
| Sobre nosotros:       | Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu. |

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

|                   |  |
|-------------------|--|
| Título:           | KUĆA SA 6 STAMBENIH JEDINICA, 70 m OD MORA - VIR |
| Propiedad para:   | Venta  |
| Tipo de vivienda: | separado   |
| Pies cuadrados:   | 243.42 m <sup>2</sup>                            |
| Dormitorios:      | 12   |
| Baños:            | 6  |
| Bodega:           | sí   |
| Precio:           | 1,050,000.00 €                                   |
| Publicado:        | 22.01.2024                                       |

### Condición

|                     |           |
|---------------------|-----------|
| Nueva construcción: | sí        |
| Condición:          | Mantenido |

### Ubicación

|                      |                   |
|----------------------|-------------------|
| País:                | Croatia           |
| Provincia / Región / | Zadarska županija |
| Provincia:           |                   |
| Ciudad:              | Vir               |
| Área urbana:         | Vir               |
| Poštanski broj:      | 23234             |

### Permisos

|                           |    |
|---------------------------|----|
| Permiso de construcción:  | sí |
| Certificado de propiedad: | sí |

### Información adicional

|                        |                |
|------------------------|----------------|
| Infraestructura:       | Tanque séptico |
| Eficiencia energética: | En preparación |



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 6

## Descripción

Información adicional: Prodaje se APARTMANSKA KUĆA udaljena 70 m od mora na otoku Viru. Sastoji se od 6 identičnih apartmana s 1 spavaćom sobom, kupaonicom, terasom te dnevnim boravkom s blagovaonicom i kuhinjom. Svaki ima oko 40 m<sup>2</sup>, a protežu se na prizemlje, 1. i 2. kat. OPIS NEKRETNINE: - uređen vrt s automatskim navodnjavanjem; - krovna terasa s 2 jacuzzija, odvodi za vodu i struja; - otvoren pogled na more; - Grohe sanitarije i keramika 1. klase; - potpuno opremljena; - septička jama (32 m<sup>3</sup>) i cisterna za vodu (27 m<sup>3</sup>); - 6 parkirnih mjesta Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-090N Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562290  
interno:  
Agency ref id: 23-090N