

## KUĆA ZA REKONSTRUKCIJU, IDEJNI PROJEKT - VRSI, Vrsi, Casa



### Información del vendedor

Nombre:	Adria Team
Nombre:	Adria
Apellido:	Team
Nombre de la empresa:	Adria Team Real Estate d.o.o.
Service Type:	Selling and renting
Sitio Web:	<a href="https://adriateam.com">https://adriateam.com</a>
País:	Croatia
Region:	Zadarska županija
City:	Zadar
Código postal:	23000
Dirección:	Matije Gubca 40
Mobile:	00385992988355
Phone:	0038523335880
Sobre nosotros:	Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima vezanim za gradnju i promet

nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	KUĆA ZA REKONSTRUKCIJU, IDEJNI PROJEKT - VRSI
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	94 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	100,000.00 €
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Condición: Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vrsi
Poštanski broj:	23235



### Permisos

Permiso de construcción: sí

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

### Descripción

Información adicional: Prodaje se KUĆA u sklopu starog obiteljskog posjeda u centru Vrsi. Nekretnina se sastoji od dva objekta (po jedan na svakoj parceli) uz izgrađenost parcele 100%. - projekt za koji je izdana građevinska dozvola obuhvaća obje parcele i zadržava izgrađenost 100%; - stambena površina prema projektu je 94 m<sup>2</sup>; - plaćeni

komunalni i vodni doprinosi; - projekt spreman za realizaciju; - 30 m do crkve; - 150 m do sportskih objekata PROJEKT: Nekretnina će imati prizemlje te jedan kat. PRIZEMLJE - ulaz + dnevni boravak, spremište, kupaonica, kuhinja + blagovaonica KAT - stepenište + predsoblje, 2 spavaće sobe, kupaonica Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-097N Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia      562297  
interno:  
Agency ref id:            23-097N