

## TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK, Zadar, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	TROSOBAN STAN NA 2. KATU STAMBENE ZGRADE, NOVOGRADNJA, IZVRSNA LOKACIJA - ZADAR, VIŠNJIK
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	97.83 m <sup>2</sup>
Piso:	2
Dormitorios:	3
Baños:	2
Precio:	480,000.00 €
Bodega:	sí
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Zadar
Área urbana:	Višnjik
Poštanski broj:	23000



### Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	En preparación

### Estacionamiento

Garaje:	sí
Número de plazas de	2

aparcamiento:

## Descripción

Información adicional: Prodaje se STAN na drugom katu stambene zgrade stambene površine 97,83 m<sup>2</sup> na Višnjiku u Zadru. Ukupna korisna površina stana iznosi 126,50 m<sup>2</sup>. OPIS NEKRETNINE: - hodnik; - WC; - ostava; - 2 spavaće sobe s pripadajućim kupaonicama; - garderoba; - kuhinja + blagovaonica + dnevni boravak; - dvije natkrivene terase (16,29 m<sup>2</sup> + 7,40 m<sup>2</sup>); - spremište u podrumu zgrade; - dva parkirna mjesta u podrumu; - krovna terasa iznad stana površine 108,08 m<sup>2</sup>  
Orijentacija stana: jugoistok Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 23-108N Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562305

interno:

Agency ref id: 23-108N