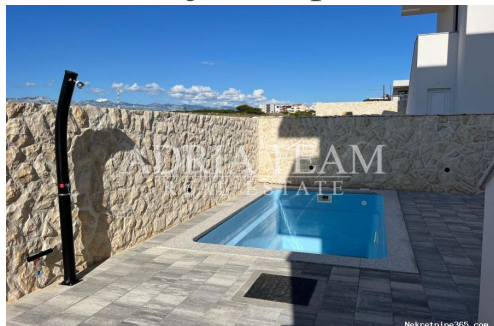


## APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI - POVLJANA, PAG, Povljana, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Adria Team

Nombre: Adria

Apellido: Team

Nombre de la empresa: Adria Team Real Estate d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://adriateam.com>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: Matije Gubca 40

Mobile: 00385992988355

Phone: 0038523335880

Sobre nosotros: Pratimo Vas u cijelom postupku kupoprodaje neretnine i vodimo brigu o svim bitnim detaljima umjesto Vas. Nudimo Vam široki spektar usluga i pružamo kompletan pravni servis, od provjere dokumentacije vezane uz određenu nekretninu, Ugovora o kupoprodaji sa prijevodom na/sa jezika prodavatelja i kupca ako se radi o strancima (češki, slovački , po potrebi i na druge jezike) pa sve do uknjižbe prava vlasništva i promjene posjedovnog stanja, kao i predaje porezne prijave u poreznu upravu.

Za klijente koji žele u Hrvatskoj investirati nudimo prezentaciju investicijskih projekata, pravno te financijsko savjetovanje.

Suradujemo s odvjetnicima, javnim bilježnicima, geodetima, projektantima, građevinarima te sa svim ostalim stručnjacima

vezanim za gradnju i promet  
nekretninama.

Upisani smo u Registar  
posrednika u prometu  
nekretnina pri HGK u RH te  
smo potpisnici Kodeksa etike u  
poslovanju posrednika u  
prometu nekretnina.

Reg No.: 38/2017

## Datos del anuncio

### Común

Título:	APARTMANI U STAMBENOJ ZGRADI U NOVOGRADNJI - POVLJANA, PAG
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	63 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	185,000.00 €
Bodega:	sí
Publicado:	22.01.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024
Condición:	Mantenido

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Povljana
Área urbana:	Povljana
Poštanski broj:	23249

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado, Aguas residuales  
Eficiencia energética: En preparación

## Estacionamiento

Garaje: sí  
Número de plazas de aparcamiento: 7

## Descripción

Información adicional: Prodaju se APARTMANI u stambenoj zgradi u novogradnji u Poveljani na otoku Pagu. Nekretnina se proteže na podrum, prizemlje, 1. i 2. kat te krovnu terasu, a sastoji se od 9 apartmana. OPIS NEKRETNINE: PRIZEMLJE - S1 (dnevni boravak, kupaonica, spavaća soba, terasa, vrt, parkirališno mjesto) - 98 m<sup>2</sup> - 195000 EUR 1. KAT - S4 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak, balkon, parkirališno mjesto) - 63 m<sup>2</sup> - 185000 EUR S5 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, kupaonica, lođa, terasa, vrt, parkirališno mjesto, bazen) - 159 m<sup>2</sup> - 315000 EUR S6 (kupaonica, dnevni boravak, spavaća soba, balkon, parkirališno mjesto) - 60 m<sup>2</sup> - 185000 EUR - **PRODANO!** 2. KAT - S7 (kupaonica, spavaća soba, dnevni boravak, lođa, balkon, parkirališno mjesto) - 61 m<sup>2</sup> - 190000 EUR S8 (dnevni boravak, 2 spavaće sobe, hodnik, kupaonica, 2 balkona, krovna terasa, parkirališno mjesto) - 111,95 m<sup>2</sup> - 320000 EUR S9 (kupaonica, dnevni boravak, spavaća soba, 2 balkona, parkirališno mjesto) - 60,36 m<sup>2</sup> - 185000 EUR - svako parkirališno mjesto ima utičnicu za punjenje električnog automobila (svaka parkirna utičnica je povezana s brojilom struje pripadajućeg stana); - krovne terase imaju roštilj i pripremu za instalaciju jacuzzija te vanjski tuš; - sva prizemna dvorišta imaju roštilj i vanjski tuš; - spremni su za useljenje 15. lipnja 2024. Za sve dodatne informacije i dogovor o terminu obilaska, slobodno nas u bilo kojem trenutku kontaktirajte s povjerenjem. Šifra objekta: 24-002N Energetska klasa: U izradi

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 562396  
Agency ref id: 24-002N