

## Batina, odlična kuća na kvalitetnoj lokaciji, Draž, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Batina, odlična kuća na kvalitetnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	88 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	467 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	65,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Osječko-baranjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Draž
Área urbana:	Draž
Poštanski broj:	31305

### Descripción

Información adicional: Batina, u blizini centra i Dunava, u mirnom okruženju, nudimo vam priliku da postanete vlasnik ove prelepe kuće koja kombinira tradicionalni šarm s modernim sadržajima. Smještena na parceli od 467 m<sup>2</sup>, ova kuća pruža idealnu ravnotežu između udobnosti i prostora. Detalji: Lokacija: Batina, Baranja, Hrvatska Površina kuće: 88 m<sup>2</sup> Vanjski gabariti: 122 m<sup>2</sup> Parcela: 467 m<sup>2</sup> Sobe: 3 spavaće sobe su već adaptirane, izolirane iznutra i dnevni boravak Kuhinja s blagovaonicom: Prostrana i funkcionalna Kupaonica: Adaptacija u proljeće, s mogućnošću izbora keramike, sanitarije i podova Fasada: Nova, 15 cm izolacije Krov: Novi s izolacijom Stolarija: Nova Grijanje: Centralno na lož ulje ili drva Klimatizacija: Dvije klima jedinice Instalacije: Nove instalacije struje Ova kuća nudi sve što vam je potrebno za udoban život, a dodatni prostori omogućavaju prilagodbu prema vašim potrebama. Lokacija je izuzetna, pružajući mir i blizinu svih bitnih sadržaja. Uskoro kreće adaptacija kupaone, dnevnog boravka i kuhinje, dajući vam priliku da personalizujete prostor prema vašim željama. Ne propustite ovu priliku za

stvaranje doma iz snova. ID KOD AGENCIJE: 1508774

## Información de contacto adicional

Número de referencia 562465

interno:

Agency ref id: 1508774