

PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m², Pula, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Starling
Nombre: Agencija
Apellido: Starling
Nombre de la empresa: STARLING d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://www.starling.hr>
País: Croatia
Region: Grad Zagreb
City: Zagreb
Código postal: 10000
Dirección: Prilaz Gjure Deželića 75/1
Phone: 01 779 23 10
Sobre nosotros: Nakon dugogodišnjeg rada s nekretninama u različitim okruženjima, odlučili smo hrvatskom tržištu ponuditi novi pristup kupoprodaji nekretnina, koji se zasniva na načelima izvrsnosti poslovanja razvijenog zapadnog tržišta.

Smatramo kako su nekretnine vrlo izazovno područje i našim klijentima želimo pružiti ruku, poglavito s obzirom na to da su i kupnja i prodaja nekretnina vrlo značajni životni koraci. Stoga, želimo tu odluku podržati našim stručnim iskustvom, profesionalnim pristupom i jednostavnom realizacijom svih koraka koji vas dijele od kupnje ili prodaje nekretnina. Starling nekretnine posluju u Zagrebu, Poreču i Dubrovniku. Zagreb je jedno od najzanimljivijih urbanih središta kada je riječ o nekretninama, a naš stručni tim svakodnevno radi na akviziciji, procjeni potencijala i analizi

novih nekretnina iz Zagreba i šire okolice, koje možete pronaći u našem portfelju. Istra u posljednjih pet godina bilježi izraziti turistički i gospodarski rast, stoga želimo podržati ovu zanimljivu regiju inovativnim i posvećenim pristupom poslovanju nekretnina.

Naša je misija biti iskrenim saveznicima kupcima i prodavateljima nekretnina, koji posredovanjem osigurava najviše profesionalne standarde poslovanja.

Naš tim stoji na raspolaganju investitorima kada je riječ o poslovnom i pravnom savjetovanju i uređenju interijera, a našu dosadašnju ekspertizu i stečena znanja želimo prenijeti, kako novim generacijama, tako i našim klijentima.

Datos del anuncio

Común

Título:	PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	170 m ²
Tamaño del lote:	100 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	450,000.00 €
Publicado:	24.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Pula
Área urbana: Štinjan
Poštanski broj: 52100

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 3

Descripción

Información adicional: PRODAJA, DUPLEX KUĆA, ŠTINJAN, 170 m2 Prodaje se etaža duplex kuće u naselju Štinjan u blizini Pule. Novoizgrađena kuća je locirana 1,5 km od poznate plaže Hidrobaza, te 4 km od centra grada Pule. Kuća je rasprostranjena na dvije etaže ukupne netto kvadrature 170 m2. Prizemlje se sastoji od ulazne nadstrešnice, hodnika+stubišta, WC-a, praonice, open space dnevnog boravka s kuhinjom i natkrivene terase. Prvi kat sastoji od hodnika+stubišta, nenatkrivenog balkona, dvije spavaće sobe od kojih svaka ima svoju kupaonu i natkrivenog balkona koji ih povezuje. Ispred kuće se nalaze tri parking mjesta, te sa zadnje strane 100 m2 vrta. Pitanje grijanja i hlađenja je riješeno putem klima uređaja s dvije podne jedinice u prizemlju, te u svakoj spavaćoj sobi po jednoj. Također je po kući postavljeno električno podno grijanje. Kuća je građena kvalitetnim materijalima, zatvorena 5-komornom PVC stolarijom, te komarnicima. Vlasništvo je uredno. Cijena: 450.000 Eura ID KOD AGENCIJE: 5020

Información de contacto adicional

Número de referencia 562999
interno:
Agency ref id: 5020
Teléfono de contacto: +385 91 4455 050