

OTOK PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora, Kolan, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: info@dux-nekretnine.hr

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch
even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	OTOK PAG, MANDRE - Kvalitetna novogradnja 40m od mora
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	80 m ²
Piso:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	312,000.00 €
Publicado:	11.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2022



Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kolan
Poštanski broj:	23250

Información adicional

Ascensor:	sí
-----------	----

Descripción

Información adicional: OTOK PAG, MANDRE, KVALITETNA NOVOGRADNJA 40m OD MORA
Otok Pag se nalazi između Velebitskog kanala i Kvarnerića, između otoka Raba, Oliba i Vira, u neposrednoj blizini kopna. Površinom od 286,6 km² jedan je od najvećih Jadranskih otoka, a sa 270 km razvedene obale otok je s najduljom obalnom linijom na Jadranu, prepunom zaljeva, uvalica, rtova i plaža. Najveću, Pašku uvalu zaokružuje 20 km šljunčanih plaža. Mandre su turističko mjesto sa gotovo 400 stalnih stanovnika smješteno na južnoj strani otoka Paga sa prekrasnim pogledom na Silbu i Olib te na otočiće Maun i Škrdu. Uzduž mjesta Mandre prostire se plaža s bistrim morem. Mjesto je savršeno za one koji žele miran odmor u prelijepom prirodnom okruženju crnika, suhozida i prozirno čistog mora.

Prodajemo dvosobni apartman u vrlo kvalitetnoj novogradnji na samo 40 m od mora i predivne plaže. Zgrada ima 8 stanova raspoređena na tri etaže, u dijelu gdje se nalaze manje više slične nekretnine. Stan se nalazi na prvom katu na koji se dolazi liftom. Sastoji se od kuhinje s blagavaonom i dnevnim dijelom, kupaonice i dvije spavaće sobe. Iz dnevnog dijela izlazi se na terasu s predivnim pogledom na more. Stanu pripada i odvojeno veliko spremište na katu. Sve prostorije u stanu uključujući i spremište su klimatizirane. Visoki standardi kvalitete gradnje, kvalitetni materijali kod izrade i opremanja daju garanciju dugoročnosti nekretnine. Zgrada se trenutno završava i kroz nekoliko mjeseci se očekuje završetak. Stanu pripada i parkirno mjesto. Isti investitor izgradio je prije godinu dana istu zgradu, koju je kod ogleda moguće i vidjeti, a slike su kombinacija trenutnog stanja i zgrade koja je već izgrađena. Za sve ostale informacije nazovite +385 91 522 65 29 Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja>
ID KOD AGENCIJE: 27116

Información de contacto adicional

Número de referencia 563103

interno:

Agency ref id: 27116