

## VAŠA OAZA HEDONIZMA U PRIRODI - MODERNA KUĆA S BAZENOM, Svetvinčenat, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	VAŠA OAZA HEDONIZMA U PRIRODI - MODERNA KUĆA S BAZENOM
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	220 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	900 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	4
Precio:	890,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Svetvinčenat
Área urbana:	Juršići
Poštanski broj:	52342



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Descripción

Información adicional:	Na mirnoj lokaciji u jednom od istarskih dragulja - Svetvinčenat, okružena prirodom nalazi se ova moderna novoizgrađena kuća stambene površine 220 m <sup>2</sup> . U prostranoj kući koncipirana kao prizemnica s modernim interijerom nalazi se: * open space dnevni boravak, kuhinja i blagovaonica * 3 spavaće sobe s vlastitim kupaonicama * ostava * kupaonica * prostorija s društvenim sadržajima Izlaz na
------------------------	--------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------------

terasu moguć je kroz sve spavaće sobe kao i dnevni boravak. Prostrana okućnica površine cca 900 m2 sadrži: \* bazen 35 m2 sa slanom vodom uz mogućnost grijanja \* sunčalište \* ljetna kuhinja \* roštilj \* 3 parking mjesta - automatska kapija na ulazu u dvorište Grijanje / hlađenje Grijanje / hlađenje vrši se putem 4 klima uređaja, podnog grijanja sa dizalicom topline te je upotreba energije i putem solarnih panela. \* Kuća se prodaje namještena. \* Postoji mogućnost dogovora za dodatnih 1000 m2 okućnice Lokacija Udaljenost od mora - 9 km Svetvinčenat - 6 km Pula - 15 km Rovinj - 20 km Odlična prilika za uživanje izvan grada! Za sve upite i razgled nekretnine - Kontakt: FILIP PANDURIĆ Licencirani agent +385 99 337 5980 filip.panduric@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511010

## Información de contacto adicional

Número de referencia      563257  
interno:  
Agency ref id:              IS1511010