

## Krk, Linardići, teren 2048m2, projekt za resort, tri vile, prodaja, Krk, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Vero Krk  
Nombre: Vero  
Apellido: Krk  
Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Omišalj  
Código postal: 51513  
Dirección: Ured: Put mora 2/1  
Mobile: 00385992932102  
Phone: 0038551504911  
Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39  
7 URBROJ:  
526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za  
posredovanje u prometu  
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčići, Skrbčići 49,  
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

## Datos del anuncio

### Común

Título: Krk, Linardići, teren 2048m2, projekt za resort, tri vile, prodaja  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 2048 m<sup>2</sup>  
Precio: 832,000.00 €  
Publicado: 25.01.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Primorsko-goranska županija  
Ciudad: Krk  
Área urbana: Linardići  
Poštanski broj: 51500



### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Krk, Linardići, ekskluzivna ponuda samo u našoj agenciji, prodaje se građevinska parcela na odličnoj lokaciji sa orijentacijom na zapad. U pripremi je projekt za resort koji se sastoji od tri vile. Svaka pojedina vila se sastoji od dva dvoetažna stana. Dvije vile imaju svaka po dva stana su od 135m2 površine. Treća vila ima dva stana od 117m2. Stanovi su koncipirani kroz prizemlje i kat. U prizemlju je otvoreni dnevni prostor, kuhinja, toalet i natkrivena terasa. Unutarnje stepenice vode na prvi kat, gdje su tri spavaće sobe, dvije kupaonice i natkrivena terasa. Jedna spavaća soba ima svoju vlastitu kupaonice, a dvije spavaće sobe dijele drugu kupaonice. Također, dvije spavaće sobe imaju izlaz na natkrivenu terasu. Svaki od stanova ima vlastiti bazen. Sve tri vile su orijentirane na jugozapad. Do mora je cca 2000m. Odlična prilika za turističku investiciju. Građevinska dozvola je u

procesu odobrenja. Cijena uključuje pravomoćne građevinske dozvole i plaćene komunalije. Šifra objekta: ID-1405

## Información de contacto adicional

Número de referencia      563460  
interno:  
Agency ref id:              ID-1405