

## Građevinsko zemljište Prodajemo građevinsko zemljište u Marčani 2564m2, Marčana, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Almasa Valjevac  
E-mail: [alma@therealestatecroatia.com](mailto:alma@therealestatecroatia.com)  
Nombre: Almasa  
Apellido: Valjevac  
Nombre de la empresa: Alma Dom nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://therealestatecroatia.com/>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Istarska 8  
Mobile: +385 98 323264  
Phone: +385 98 420 885, 098 323-264

Sobre nosotros: Alma Dom agencia za posredovanje u prometu nekretnina, utemeljena je 2000. godine sa ciljem kvalitetnog i suvremenog posredovanja u kupoprodaju nekretnina.

Tokom godina prisustva na trzištu, stalni smo predstavnici Hrvatske na inozemnim sajmovima, koji su nam omogućili i realizaciju prodaje nasih nekretnina neovisno o nasim partnerima.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Građevinsko zemljište Prodajemo građevinsko zemljište u Marčani 2564m2  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Precio: 170,000.00 €  
Publicado: 26.01.2024

#### Ubicación

País: Croatia

Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Marčana



## Descripción

Información adicional: Prodajemo građevinsko zemljište veličine 2564 m<sup>2</sup>, Od centra naselja udaljeno je 150 metara dok je od mora udaljeno 6 kilometara. Parcela je pravilnog oblika te je u ravnom području bez uvala. Pristupni put je uredan te su prve kuće odmah pored parcele. Dužinom zemljišta blizu susjednog zemljišta prolazi vodovodna cijev iznad koje Vodovod ima prema ugovoru pravo služnosti 2 metra od cijevi s obe strane što znači da se na toj površini ne može graditi građevinski objekt već može biti trijem, travnjak, parking i slično. [azra@almadominvest.com](mailto:azra@almadominvest.com) +385 91 611 5706 +385 98 420 885

## Información de contacto adicional

Número de referencia 563658  
interno:  
Agency ref id: 14750