

## Starigrad - Zemjište - Prvi red do mora 12.712m2! 2160000€, Starigrad, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine  
Nombre: Maxxia  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>  
País: Croatia  
Region: Zadarska županija  
City: Zadar  
Código postal: 23000  
Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A  
Mobile: 00385913399907  
Phone: 00385913399907  
Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate Nekretnine upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina, te u Imenik agenata u prometu nekretnina koji temeljem Zakona o posredovanju u prometu nekretnina (NN 107/07) vodi Hrvatska gospodarska komora (Croatian Chambre of Economy).  
Maxxia Real Estate nudi usluge za klijente:  
Osigurava odvjetničke usluge u suradnji sa ovlaštenim odvjetničkim uredom  
Usluge pravne pomoći  
Otvaranje OIB-a (za strane fizičke i pravne osobe)  
Prijava i registracija na komunalne mreže  
Održavanje nekretnina  
Usluge selidbe i transporta namještaja  
Osigurava usluge arhitekta i uređenja interijera  
Usluge geodeta i projektanata  
Stručna procijena vrijednosti

nekretnine  
Usluge prevođenja (bez ili sa  
sudskom ovjerom)  
Nudi sve potrebne usluge  
angažiranja ostalih stručnih  
osoba u kupoprodajnom  
procesu  
Reg No.: 100/2016

## Datos del anuncio

### Común

Título: Starigrad - Zemljište - Prvi red do mora 12.712m2! 2160000€  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 12712 m<sup>2</sup>  
Precio: 2,160,000.00 €  
Publicado: 27.01.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Starigrad  
Área urbana: Starigrad  
Poštanski broj: 23244



### Descripción

Información adicional: Starigrad, Paklenica Zemljište površine 12.712 m2 na izuzetnoj lokaciji. Prvi red do mora! Dio zemljišta površine 10924 m2 je građevinsko, dok je 1788 m2 namijenjeno športsko-rekreacijskoj namjeni odnosno kupalištu/uređenoj plaži. Savršeno za gradnju ekskluzivnih urbanih vila ili stambeno turističkih objekata! Okruženje mirno; čista priroda! Udaljeno od NP Paklenica otprilike 1 km, od autoceste 8 km, od grada Zadra 35 km, a od zračne luke 35 km. Priklučci na komunalnu infrastrukturu u neposrednoj blizini. Vlasništvo uredno. Ishodovana lokacijska informacija. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! Starigrad, Paklenica Land of 12700 m2 in an exceptional location. First row to the sea! Part of the land area of 10924 m2 is construction, while 1788 m2 is intended for sports and recreational purposes or bathing/landscaped beach. Perfect for building exclusive urban villas or residential and tourist facilities! The environment is peaceful; untouched nature! Distance from NP Paklenica approximately 1 km, from the highway 8 km, from the city of Zadar 35 km and from the airport 35 km. Connections to the communal infrastructure in the immediate vicinity. Ownership tidy. Location information obtained. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR

ARRANGEMENT! Starigrad, Paklenica Grundstück von 12700 m2 in außergewöhnlicher Lage. Erste Reihe zum Meer! Ein Teil der Grundstücksfläche von 10924 m2 ist Bau, während 1788 m2 für Sport- und Erholungszwecke oder Bade-/Landschaftsstrand bestimmt sind. Perfekt für den Bau exklusiver Stadtvillen oder Wohn- und Touristenanlagen! Die Umgebung ist friedlich; unberührte Natur! Entfernung von NP Paklenica ca. 1 km, von der Autobahn 8 km, von der Stadt Zadar 35 km und vom Flughafen 35 km. Anschlüsse an die kommunale Infrastruktur in unmittelbarer Nähe. Eigentum ist ordentlich. Standortinformationen erhalten. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar Contact: +385 91 339 9908 +385 (0)23 227 556 (8h-4h radnim danima) info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: T-3143-002

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 564029  
Agency ref id: T-3143-002  
Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908