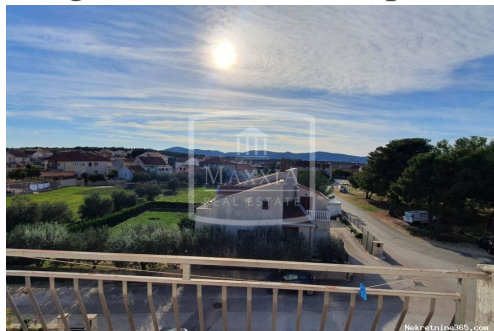


Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€. Biograd Na Moru, Propiedad comercial



Información del vendedor

Nombre: Maxxia Nekretnine

Nombre: Maxxia

Apellido: Nekretnine

Nombre de la empresa: Maxxia d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.maxxia.hr>

País: Croatia

Region: Zadarska županija

City: Zadar

Código postal: 23000

Dirección: J. Jurja Strossmayera 1A

Mobile: 00385913399907

Phone: 00385913399907

Sobre nosotros: Agencija MAXXIA Real Estate

Nekretnine upisana je u

Registar posrednika u prometu

nekretnina, te u Imenik agenata

u prometu nekretnina koji

temeljem Zakona o

posredovanju u prometu

nekretnina (NN 107/07) vodi

Hrvatska gospodarska komora

(Croatian Chambre of

Economy).

Maxxia Real Estate nudi usluge

za klijente:

Osigurava odvjetničke usluge u

suradnji sa ovlaštenim

odvjetničkim uredom

Usluge pravne pomoći

Otvaranje OIB-a (za strane

fizičke i pravne osobe)

Prijava i registracija na

komunalne mreže

Održavanje nekretnina

Usluge selidbe i transporta

namještaja

Osigurava usluge arhitekta i

uređenja interijera

Usluge geodeta i projektanata

Stručna procijena vrijednosti
nekretnine

Usluge prevođenja (bez ili sa
sudskom ovjerom)

Nudi sve potrebne usluge
angažiranja ostalih stručnih
osoba u kupoprodajnom
procesu

Reg No.: 100/2016

Datos del anuncio

Común

Título: Biograd na Moru - hostel s 18 soba, uhodani posao, PRILIKA! 490000€
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 507.29 m²
Precio: 490,000.00 €
Publicado: 27.01.2024

Condición

Desarrollado: 1988
Condición: Mantenido

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Zadarska županija
Ciudad: Biograd Na Moru
Área urbana: Biograd na Moru
Poštanski broj: 23210

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Línea telefónica activa,
Líneas telefónicas, Aguas
residuales



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 7

Descripción

Información adicional: BIOGRAD NA MORU Hostel s 18 spavaćih soba čija ukupna bruto površina iznosi 507,29 m2 na parceli od 391m2. Sve sobe imaju kupaonicu s toaletom, a samo njih 10 ima pripadajuću terasu. Objekt se sastoji od suterena, prizemlja i dva kata. U suterenu se nalazi konoba površine 60 m2 koja zahtijeva renovaciju. U dvorištu objekta nalazi se 7 nenatkrivenih parkirnih mjesta. Nekretnina se nalazi na otprilike 1 km od mora i uređenih plaža. U blizini svih potrebnih sadržaja. Dobra prometna povezanost. Dugogodišnji uhodani posao u turizmu. Ostale informacije na upit na +385 95 914 0063. OBILAZAK NEKRETNINE OSIGURAN 7/7 DANA PO PRETHODNOM DOGOVORU! BIOGRAD NA MORU Hostel with 18 bedrooms with a total gross area of 507.29 m2 on a plot of 391 m2. All rooms have a bathroom with a toilet and only 10 of them have a terrace. The building consists of a basement, ground floor and two floors. In the basement there is a 60 m2 tavern that requires renovation. There are 7 uncovered parking spaces in the building's yard. The property is located approximately 1 km away from the sea and well-kept beaches. Close to all the necessary facilities. Good transport connections. A long-established business in tourism. Other information on request at +385 95 914 0063. TOUR OF THE PROPERTY INSURED 7/7 DAYS BY PRIOR ARRANGEMENT! BIOGRAD NA MORU Herberge mit 18 Schlafzimmern mit einer Gesamtbruttofläche von 507,29 m2 auf einem Grundstück von 391 m2. Alle Zimmer verfügen über ein Badezimmer mit Toilette und nur 10 von ihnen haben eine Terrasse. Das Gebäude besteht aus einem Untergeschoss, Erdgeschoss und zwei Stockwerken. Im Untergeschoss befindet sich eine 60 m2 große Taverne, die renoviert werden muss. Es gibt 7 nicht überdachte Parkplätze im Hof des Gebäudes. Das Objekt befindet sich ca. 1 km vom Meer und gepflegten Stränden entfernt. In der Nähe aller notwendigen Einrichtungen. Gute Verkehrsanbindung. Ein langjähriges Geschäft im Tourismus. Weitere Informationen auf Anfrage unter +385 95 914 0063. BESICHTIGUNG DER IMMOBILIE 7/7 TAGE NACH VORHERIGER VEREINBARUNG! MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE J. Jurja Strossmayera 1A, 23000 Zadar MAXXIA REAL ESTATE NEKRETNINE Trg Stjepana Radića 25 STARIGRAD PAKLENICA Contact: 091 339 9908 091 339 9907 091 339 9906 info@maxxia.hr info.maxxia@gmail.com <https://maxxiarealestate.com/> Šifra objekta: PP-3534-002

Información de contacto adicional

Número de referencia 564108
interno:
Agency ref id: PP-3534-002
Teléfono de contacto: +385 (91) 339-9908