

## Kuća sa poslovnim prostorom na Bulevaru Prve proleterske brigade, Podgorica, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Stevan Đurašević  
Nombre: Stevan  
Apellido: Đurašević  
Nombre de la empresa: Sveti Stefan - Real Estate  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: stevan@svetistefan-realestate.com  
Sitio Web: <https://www.svetistefan-realestate.com>  
País: Montenegro  
Region: Crnogorsko primorje  
City: Budva  
City area: Sveti Stefan  
Código postal: 85315  
Dirección: Slobode 14  
Mobile: +38269038279  
Política de privacidad:

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća sa poslovnim prostorom na Bulevaru Prve proleterske brigade  
Propiedad para: Alquiler  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 180 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 2  
Dormitorios: 6  
Baños: 2  
Precio: 2,200.00 €  
Publicado: 27.01.2024

#### Condición

Condición: En muy buen estado

#### Ubicación

País: Montenegro  
Provincia / Región / Provincia: Centralna Crna Gora  
Ciudad: Podgorica

Adresa: Bulevar Prve proleterske brigade

## Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Infraestructura: Agua, Televisión por cable, Aire acondicionado, Electricidad, Líneas telefónicas, Aguas residuales

Eficiencia energética: No

El acceso con vehículo: Coche, Camión, Camión de remolque, Camioneta, Traktor



## Estacionamiento

Garaje: no

Número de plazas de aparcamiento: 6

Plaza de aparcamiento cubierto: no

## Descripción

Información adicional: Izdaje se kuća sa poslovnim prostorom u Podgorici na adresi Prve proleterske brigade. Udaljena je od centra 1 km bulevarom ka autoputu. Kuća je dvospratna, prizemlje je poslovni a prvi sprat stambeni dio. Poslovni prostor tj. prizemlje se sastoji od hodnika, velikog kupatila i tri zasebne prostorije od kojih jedna ima 40 m<sup>2</sup> i može se pregraditi staklom u dvije. Stanbeni dio tj. prvi sprat je trosoban stan sa odvojenom dnevnom sobom, kuhinjom i trpezarijom. Oba sprata u osnovi imaju po 90 m<sup>2</sup> plus dvije terase od oko 30 m<sup>2</sup>. Ispred kuće je veliki parking za 6 vozila. Prostor je idealan za kancelarije, ordinacije ili neke salone. Kuća se izdaje na duži vremenski period. Cijena cijele kuće sa poslovnim prostorom za iznajmljivanje je 2200 eura na mjesečnom nivou a samo poslovnog prostora 1200 eura.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 564120

Agency ref id: 564120

Teléfono de contacto: +382 (69) 038-279