

Predivna vikendica, Jalžabet, Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
 Nombre: Dogma
 Apellido: Nekretnine
 Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
 Service Type: Selling and renting
 Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
 País: Croatia
 Region: Primorsko-goranska županija
 City: Rijeka
 Código postal: 51000
 Dirección: F.LA GUARDIA 6
 Phone: +385 51 341 080
 Fax: +385 51 341 081
 Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o.
 iskusna je i licencirana agencija
 specijalizirana u prometu
 nekretnina. U ovome poslu
 prisutni smo više od 20 godina -
 od male agencije s tek dvoje
 zaposlenih dugogodišnjim
 radom i trudom izrasli smo u
 trgovačko društvo s preko 80
 zaposlenika. U tom razdoblju,
 svojim radom i odnosom prema
 klijentima i poslu, postali smo
 vodeća agencija u
 Primorsko-goranskoj županiji te
 vodeća u Hrvatskoj. Agencija
 trenutno posluje na sljedećim
 lokacijama: sjedište u Rijeci, F.
 la Guardia.6, poslovnica u
 sklopu Tower centra Rijeka,
 J.P.Kamova 81a (4.kat),
 poslovnica u Opatiji, Maršala
 Tita 97, poslovnica u Labinu,
 Ulica Slobode 3; poslovnica u
 Umagu, Joakima Rakovca 4 ,
 poslovnica u Puli, Anticova 5 te
 u Zagrebu, Ulica grada
 Vukovara 284 (Almeria zgrada
 D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	Predivna vikendica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	90 m ²
Tamaño del lote:	725 m ²
Dormitorios:	2
Baños:	1
Precio:	93,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1974
Última reforma:	2020

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Varaždinska županija
Provincia:	
Ciudad:	Jalžabet
Área urbana:	Kaštelanec
Poštanski broj:	42203

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Información adicional

Eficiencia energética:	C
------------------------	---

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: SAMO U DOGMA NEKRETNINAMA! Pozivamo vas da istražite ovu prekrasnu vikendicu smještenu u blizini Varaždinskih Toplica, idealnu za bijeg iz gradske vreve ili kao trajni dom za miran život na selu. Vikendica se nalazi na mirnoj lokaciji, udaljena svega 4000 metara od centra Varaždinskih Toplica, što omogućuje jednostavan pristup autocesti. Lumini centar udaljen je 7500 metara, dok je Varaždin udaljen samo 12 km, pružajući sve potrebne sadržaje i pogodnosti u blizini. Sa stambenom površinom od 90 m² i okućnicom od 725 m², ova vikendica nudi obilje prostora za udoban život i aktivnosti na otvorenom. Sastoji se od podruma, prizemlja i potkrovlja. U podrumu se nalaze kotlovnica, vešeraj i ostava te uređena terasa, dok prizemlje nudi dnevni boravak, kuhinju i blagovaonicu u open space konceptu, kupaonicu, hodnik te uređeno stepenište za potkrovlje gdje se nalazi velika spavaća soba te kancelarija. Vikendica je građena 1974. godine, ali je tijekom godina temeljito adaptirana. Godine 2010. promijenjene su sve instalacije i krovšte, dok je 2020. godine izvedena termo fasada (10 cm), a 2021. uređena kupaonica. Iz dnevnog boravka pruža se predivna terasa s inox ogradom, savršena za uživanje u svježem zraku i pogledu na okolicu. U dvorištu se nalazi sjenica sa natkrivenim roštiljem, idealna za druženje s obitelji i prijateljima. Vikendica dolazi s dva parkirna mjesta za vaša vozila, osiguravajući praktičnost i sigurnost. Uživajte u predivnom pogledu na Varaždin i okolne brege iz udobnosti svoje vikendice. Ova vikendica nudi idealnu kombinaciju udobnosti, privatnosti i blizine gradskim sadržajima. Dostupna od 01.10 2024. godine. Za dodatne informacije ili razgledavanje, slobodno me kontaktirajte. Aurelija Šemiga: 00385 99 547 2989 aurelija.semiga@dgoma-nekretnine.com Ovo je prilika koju zaista ne želite propustiti! ID KOD AGENCIJE: VZ1652

Información de contacto adicional

Número de referencia 564202
 interno:
 Agency ref id: VZ1652