

## Građevinsko zemljište, turistički punkt Nova Vas, Brtonigla, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título: Građevinsko zemljište, turistički punkt Nova Vas  
Propiedad para: Venta  
Tipo de Terreno: Parcela urbana  
Pies cuadrados: 7960 m<sup>2</sup>  
Precio: 796,000.00 €  
Publicado: 15.04.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Brtonigla  
Área urbana: Nova Vas  
Poštanski broj: 52474



### Permisos

Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

### Descripción

Información adicional: Izvanredno građevinsko zemljište (turistički punkt) smješteno u slikovitom kraju Nove Vasi, u srcu prekrasne Istre. Ovo zemljište nudi nevjerojatne mogućnosti za razvoj turizma ili izgradnju luksuznih vila. Ukupna površina zemljišta iznosi 10 000 kvadratnih metara, pružajući obilje prostora za raznolike projekte. Smješteno je na mirnoj lokaciji u Novoj Vasi, udaljeno svega 1 kilometar od centra grada. Samo 5,5 kilometara udaljenosti od obale, ovo zemljište nudi idealnu ravnotežu između tišine ruralnog okruženja i blizine prekrasnih plaža. Zemljište je idealno za izgradnju više vila ili objekata od značaja za turizam, poput hotela, agroturističkih kompleksa ili vinskih podruma. Okruženo je vinogradima i zelenilom, pružajući autentičan osjećaj istarskog ruralnog života. Dobro je povezano cestama s ostatkom Istre, olakšavajući pristup glavnim gradovima i atrakcijama. Zemljište nudi prekrasan pogled na okolne brežuljke i vinograde, stvarajući idilično okruženje za buduće projekte. Potencijalni kupci mogu iskoristiti raznolike

mogućnosti koje pruža ova nekretnina, od turističkih investicija do privatnih rezidencija. Darko Jurčec 00385 98 268 061 darko.jurcec@dogma-nekretnine.com  
ID KOD AGENCIJE: VZ1650

## Información de contacto adicional

Número de referencia      564204  
interno:  
Agency ref id:              VZ1650