

Prodaja kuće s 5 stambenih jedinica u Kostreni S+1+VP 210 m2, Kostrena,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007

Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o., ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, i uredima u Šibeniku, Fra Jerolima Milete 13 i Puli, Istarska 18 s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost,

profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima raspolažemo.

Danas je vrijeme novac, nastojat ćemo ga uštedjeti za Vas.

Plaćanje posredničke naknade sa smiješkom na licu. Sve naprijed navedeno uz kvalificiranu pravnu pomoć i savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web stranice nastojimo se približiti svim klijentima korisnicima naših usluga, i onima koji će to tek postati.

Zadovoljan klijent je naša obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja kuće s 5 stambenih jedinica u Kostreni S+1+VP 210 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	en secuencia
Pies cuadrados:	210 m ²
Número de pisos:	2
Dormitorios:	8
Baños:	5
Precio:	385,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Condición

Última reforma: 2023

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Kostrena
Área urbana:	Kostrena Sveta Lucija

Poštanski broj: 51221

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: KOSTRENA S+P+VP 210 m2 Prodajemo u Kostreni kuću s pet stambenih jedinica s tri jednosobna stana s dnevnim boravkom od kojih su dva u roh bau fazi a jedan je useljiv. Jednosobni stanovi s dnevnim boravkom se nalaze u suterenu i prizemlju kuće, jedan studio apartman u roh bau fazi nalazi se na prizemlju dok se dvosobni stan s dnevnim boravkom u roh bau fazi, koji ima balkon s kojeg se pruža pogled na more nalazi u visokom potkrovlju. Svaki stan ima poseban ulaz, odvojeni su i pregrađeni, po svim stanovima su razvedene instalacije struje i vode te je uvedeno podno grijanje. Kuća ima novi krov ali je bez fasade, a u stanovima treba postaviti podne obloge i sanitariju. Kuća ima jedno parkirno mjesto i okućnicu od 124 m2. Stanovi nisu etažirani. U blizini se nalazi autobusna stanica, osnovna škola i dječji vrtić su udaljeni 600 metar, 1 km ima do mora i najbližih kostrenskih plaža. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 2412

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 564371

Agency ref id: 2412

Teléfono de contacto: 0915459743