

ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S2, Nin, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine
E-mail: info@dux-nekretnine.hr
Nombre: Agencija
Apellido: Dux nekretnine
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.
Service Type: Selling and renting
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: Tizianova 8
Mobile: 385 91 480 8808
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed
- because our mission is more
than just a job.

Datos del anuncio

Común

Título:	ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	77 m ²
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Tamaño Jardín:	24 m ²
Precio:	388,600.00 €
Publicado:	11.07.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Nin
Área urbana:	Zaton
Poštanski broj:	23232



Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Ascensor:	sí
Eficiencia energética:	A

Descripción

Información adicional: ZADAR, ZATON - Luksuzan stan na 20m od mora, S2 Prodaje se stan u novogradnji u prizemlju moderne zgrade na samo 20m od mora. Stan se prostire na 77,72m netto površine, a sadrži: ulazni hodnik, dvije spavaće sobe, kupaonicu, dnevni boravak s blagovaonicom i kuhinjom iz kojih se kroz veliku staklenu stijenu pruža pogled na more. lođu i natkrivenu terasu, vrt (cca 24,65) dva parkirna

mjesta. Nekretnina je u sustavu PDV-a tako da kupac ne plaća porez na promet nekretnina. Za ovu nekretninu se očekuje energetska certifikat A. Predviđeni rok useljenja je lipanj 2024. godine. O opremi i materijalima: - aluminijska stolarija s elektro roletama i žaluzinama na staklenim stijenama (Schüco) - dizalo (Schindler) - podno grijanje dizalicom topline i klima uređaji (Mitsubishi) - prvoklasna keramika velikog profila - parket Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja
www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja ID KOD AGENCIJE: 27246

Información de contacto adicional

Número de referencia 564479
interno:
Agency ref id: 27246