

## Zagreb, Vrhovec-namješteni stan za prodaju, 110 m2, Črnomerec, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Angelus nekretnine  
Nombre: Agencija  
Apellido: Angelus nekretnine  
Nombre de la empresa: Angelus nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.angelusnekretnine.hr>

País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Vlaška ulica 72  
Mobile: +385 91 482 6401  
Phone: +385 1 466 2233

Sobre nosotros: Angelus nekretnine d.o.o. je tvrtka osnovana od strane tima koji ima skoro dva desetljeća iskustva u posredovanju nekretnina iz eminentnih svjetskih imena u ovoj branši kao što su KingSturge, Jones Lang LaSalle i Engel&Voelkers. Angelus nekretnine agencija sa sjedištem u Zagrebu te uredima u Splitu i Dubrovniku, posreduje u prometu nekretnina na teritoriju cijele Republike Hrvatske.

Tradicionalne vrijednosti kao što su pouzdanost i osjećaj odgovornosti temelj su našeg rada. Obje značajke čvrsto su ukorijenjene u filozofiju naše tvrtke.

Odgovornost i poštovanje prema našim klijentima, nastojanje da uvijek ispunimo očekivanja klijenta, te osobna disciplina i motivacija svakog

našeg zaposlenika pridonose  
visokoj kvaliteti naše  
posredničke usluge.

Naša snaga se temelji na  
kontinuiranom treningu naših  
zaposlenika, stalnom ažuriranju  
informacija i kontinuiranom  
prijenosu znanja unutar naše  
tvrtke. Kad prodajete svoj dom  
s nama, uvjeravamo Vas da će  
Vaša nekretnina biti oglašena i  
prezentirana na pravi način. A  
kada budete kupovali svoj dom  
iz snova, radit ćemo u nadi da  
Vaši snovi postanu stvarnost.  
Naša je strast pronaći za Vas  
novi dom ili poslovni prostor.  
Važno nam je da se u svom  
novom prostoru osjećate  
ugodno i da on u potpunosti  
odgovara Vašim potrebama. U  
svim fazama procesa  
kupoprodaje ili najma uvijek  
vam aktivno pomažemo,  
prisutni smo s vama u svim  
fazama pregovora do konačne  
realizacije.

Pouzdanost, kompetentnost i  
nadasve diskrecija su za nas  
najvažniji stup našeg  
poslovanja, što nas čini  
uspješnim u našem poslu. Mi  
smo tu za vas, vama na usluzi!

Osnovni podaci

Naziv: Angelus nekretnine  
d.o.o.  
Skraćeni naziv: Angelus  
nekretnine  
Sjedište: Vlačka ulica 72  
OIB: 09618765380  
Mjesto upisa u trgovački sud i

broj upisa: Zagreb, 02755556  
IBAN i naziv poslovne banake:  
HR5124020061100902550  
Temeljni kapital: 20.000 kn  
Članovi uprave: Anastazija  
Darijević

## Datos del anuncio

### Común

Título: Zagreb, Vrhovec-namješteni stan za prodaju, 110 m2  
Propiedad para: Venta  
Pies cuadrados: 110 m<sup>2</sup>  
Dormitorios: 3  
Precio: 330,000.00 €  
Publicado: 29.01.2024

### Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Grad Zagreb  
Provincia:  
Ciudad: Črnomerec  
Poštanski broj: 10000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Calefacción

Calefacción central: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 2

### Descripción

Información adicional: Angelus nekretnine nude vam na prodaju stan: LOKACIJA: VRHOVEC – sjeverni dio Zagreba, Udaljen je samo 7 min vožnje automobilom od središnjeg trga, a 4 km hoda 23 min (8,0km) do Američke međunarodne škole Zagreb (Bundek) 15 min (9km) do Njemačko/Francuske međunarodne škole EURO Campusa (Fratrovac) 7 min (4km) do međunarodne britanske škole Bright Horizons (Sveti Duh) 9min (5km) Međunarodna škola Matija Gubec (Knežija) Pristup privatnim prijevozom je odličan Javni prijevoz dostupan je autobusom – Najbliža autobusna stanica udaljena je 5 min hoda od zgrade. OPIS: Vrlo lijepi stan površine cca 110m2 se nalazi u visokom prizemlju zgrade bez lifta izgrađene 2005. godine, a

sastoji se od ulaznog hodnika, 2 kupaonice, dvije spavaće sobe i velikog dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom s izlazom na terasu. Budući da je zgrada na kosini, spavaća soba je u razini prizemlja, a dnevna u visini drugog kata. Plinsko centralno grijanje, klimatizirano. Stanu pripada i spremište u podrumu, kao i korištenje dva parkirna mjesta ispred zgrade, te zajedničkog otvorenog bazena. Stan se prodaje namješten. ID KOD AGENCIJE: 4090

## Información de contacto adicional

Número de referencia 564513

interno:

Agency ref id: 4090