

## Stan sa bazenom - novogradnja Premantura, Medulin, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine  
Nombre: Dogma  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: F.LA GUARDIA 6  
Phone: +385 51 341 080  
Fax: +385 51 341 081  
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:  
+385 51 341 080  
+385 51 341 081  
+385 51 333 407

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Stan sa bazenom - novogradnja Premantura
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	95 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	543,500.00 €
Publicado:	15.04.2024

### Condición

Desarrollado:	2026
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Medulin
Área urbana:	Premantura
Poštanski broj:	52203



### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

### Información adicional

Eficiencia energética:	A+
------------------------	----

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	2
-----------------------------------	---

### Descripción

Información adicional: Luksuzni stanovi na svega 500m od mora u Premanturi Premantura, najjužnije mjesto istarskog poluotoka, u sastavu općine Medulin, oko 10 km južno od Pule. Premantura je izrazito turističko mjesto s oko 850 stanovnika koje tijekom turističke sezone, zahvaljujući kampovima i blizini parku prirode "Kamenjak", postaje jedno od glavnih odredišta turista. Upravo u ovom prekrasnom Istarskom mjestu, na rubnom dijelu naselja te na svega 500m udaljenosti od prekrasnih plaža Kamenjaka smjestila se ova luksuzna i visoko kvalitetna novogradnja. Projekt se sastoji od samo 6 stanova raspoređenih u prizemlju, 1. i 2. katu. Svi stanovi u projektu bit će s dvije spavaće sobe te pripadajućim parkirnim mjestom. U prizemlju se nalaze dva stana te oba imaju vlastiti vrt na raspolaganju, bazen te po 2 parkirna mjesta. S obzirom na to da na navedenoj lokaciji nema dostupnih zemljišta za gradnju stanova ovaj projekt je više nego interesantan te pruža jedinstvenu priliku za kupovinu nekretnine u ovom prekrasnom mjestu. Sam projekt bit će moderne gradnje i arhitekture te će ujedno i oprema kao i završna obrada biti u najvišem mogućem rangu Za sva dodatna pitanja, više informacija kao i dogovor oko razgleda na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 [claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com](mailto:claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com) STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 [stefano.perusko@dogma-nekretnine.com](mailto:stefano.perusko@dogma-nekretnine.com) ID KOD AGENCIJE: IS1511081

## Información de contacto adicional

Número de referencia 564557  
interno:  
Agency ref id: IS1511081