

Malinska, centar, nova dvojna kuća 101 m2, bazen, prodaja, Malinska-Dubašnica, Casa



Información del vendedor

Nombre: Vero Krk

Nombre: Vero

Apellido: Krk

Nombre de la empresa: VERO KRK j.d.o.o.

Service Type: Selling and renting

Sitio Web: <https://www.vero-krk.hr>

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Omišalj

Código postal: 51513

Dirección: Ured: Put mora 2/1

Mobile: 00385992932102

Phone: 0038551504911

Sobre nosotros: Mi smo dio lokalne zajednice, dobri poznavatelji područja u kojem i sami ostvarujemo ugodan i lijep život. Naš fokus su prednosti i dobrobit za naše klijente. U ulozi posrednika, mi slušamo vas, pazimo na vas i vašu imovinu. Sa posebnom pažnjom kreiramo svaku uslugu prema vašim potrebama i željama. Gradimo iskreni odnos povjerenja. Pitajte nas, reći ćemo vam kako..., jer smo fleksibilni i brzo nalazimo rješenja. Imamo cilj - pružiti zaista najbolju uslugu, jer radimo za VAS.

Licencirana agencija za posredovanje u prometu nekretnina VERO KRK j.d.o.o., upisana je u Registar posrednika u prometu nekretnina kod Hrvatske gospodarske komore, KLASA:UP/I-330-01/19-01/39 7 URBROJ:

526-05-01-01-01/2-19-2

Registarski broj upisa 193/2019

VERO KRK j.d.o.o. za
posredovanje u prometu
nekretnina

OIB: 82735950468

Sjedište: Skrbčiči, Skrbčiči 49,
51500 KRK

Ured: Put mora 2/1, HR-51513

OMIŠALJ

Reg No.: 193/2019

Datos del anuncio

Común

Título:	Malinska, centar, nova dvojna kuća 101 m2, bazen, prodaja
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	101 m ²
Tamaño del lote:	200 m ²
Dormitorios:	4
Baños:	2
Precio:	442,500.00 €
Publicado:	30.01.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Condición:	Bajo construcción
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Malinska-Dubašnica
Área urbana:	Malinska
Poštanski broj:	51511

Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí

Información adicional

Infraestructura: Agua, Aire acondicionado,
Aguas residuales
Eficiencia energética: En preparación



Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Malinska, otok Krk, centar, u ponudi je atraktivna dvojna kuća modernog dizajna. Lokacija na 600 m do mora i plaže, posebna je prednost jer je rezidencijalna zona mirna, a lako dostupna iz centra. Kroz 101 m² površine kuća je raspoređena na prizemlje i kat. U prizemlju "open space" dnevni prostor sa kuhinjom, blagovaonicom i toaletom. Ispred toga prostora je natkrivena terasa. Na prvom katu su tri spavaće sobe od kojih jedna sa vlastitom kupaonicom, dok preostale dvije sobe dijele drugu kupaonicu. Izlaz "master" spavaće sobe je na natkrivenu terasu s pogledom na more. Na uređenoj okućnici od 200 m² je bazen sa sunčalištem i strojarnica. Gradnja će se odvijati tijekom 2024 godine, a predviđeni su kvalitetni materijali i oprema (multi-split air conditioning, podno grijanje, PVC stolarija, električni podizači roleta, protuprovalna vrata, izolacija 10cm). Na okućnici je parking i manevarski prostor za dva automobila. Odlična prilika za ulaganje u potpuno novi dom na moru. Šifra objekta: ID-1420 Energetska klasa: U izradi

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 564759
Agency ref id: ID-1420
Teléfono de contacto: +385 (99) 374-9185