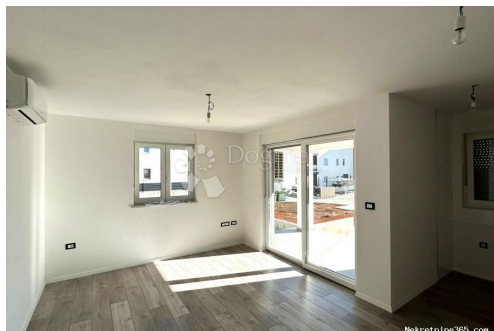


Stan u novogradnji - Poreč/okolica - prizemlje, Poreč, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:
+385 51 341 080
+385 51 341 081
+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título: Stan u novogradnji - Poreč/okolica - prizemlje
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 53 m²
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 209,000.00 €
Publicado: 15.04.2024

Condición

Nueva construcción: sí
Desarrollado: 2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:
Ciudad: Poreč
Área urbana: Poreč
Poštanski broj: 52440



Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: sí
Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: A+

Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento: 2

Descripción

Información adicional: Izvrzna novogradnja na atraktivnoj lokaciji - 8km od prekrasnih plaža u Poreču. Poreč je jedan od bisera prekrasne zapadne obale čarobnog Istarskog poluotoka. Samo mjesto krasi idealne plaže, pregršt sadržaja koje nudi te mnoštvo manjih lokacija u blizini, svaka od koje oduzima dah i daje vam pripadnost ovom idiličnom mjestu. Također odlična je povezanost kako kopnenim tako i morskim putem. U manjem mjestu nadomak Poreča, točnije Žbandaju, u prodaju smo dobili preostale slobodne stanove u ovom projektu. Svaki od stanove ima 2 prostrane spavaće sobe te jednu kupaonicu. Gradnja je vrlo kvalitetna te su se koristili najbolji materijali u samu izvedbu. Zgrada se sastoji od svega 9 jedinica što daje dodatno na privatnosti. POSEBNOSTI NEKRETNINE - SVAKI STAN IMA MINIMALNO JEDNO PARKIRNO MJESTO - PVC STOLARIJA SA KOMARNICIMA - ZVUČNA IZOLACIJA U STUBIŠTIMA I ZIDOVIMA RADI SMANJENJE BUKE - KERAMIKA I LAMINAT KAO ZAVRŠNE PODNE OBLOGE - VRHUNSKA TALIJANSKA VRATA (UNUTARNJA I VANJSKA) - SVAKOM STANU PRIPADA TERASA - KLIMA UREĐAJ U SVAKOJ PROSTORIJI - PODNO GRIJANJE U KUPAONICI - UPORABNA DOZVOLA - ENERGETSKI CERTIFIKAT A+ Stanovi se prodaju po sistemu ključ u ruke, odnosno bez namještaja. S obzirom na to da postoji ishodovana sva potrebna dokumentacija za predmetne stanove isti su izvrzna prilika za kupovinu nekretnine za miran i ugodan život te, s druge strane, mogu biti odlična investicija u turističke svrhe te bržem povratu uloženi sredstva. Za sva dodatna pitanja kao i dogovor oko razgleda ovih prekrasnih stanova na raspolaganju Vam stoji: CLAUDIO MEZZALIRA AGENT S LICENCOM Mobitel 099/285-7323 claudio.mezzalira@dogma-nekretnine.com STEFANO PERUŠKO ASISTENT U POSREDOVANJU Mobitel 099/721-0395 stefano.perusko@dogma-nekretnine.com ID KOD AGENCIJE: IS1511124

Información de contacto adicional

Número de referencia 565320
interno:
Agency ref id: IS1511124