

Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom, Labin, Casa



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Labin, okolica, kuća za odmor s bazenom
Propiedad para: Venta
Tipo de vivienda: separado
Pies cuadrados: 154 m²
Tamaño del lote: 1122 m²
Número de pisos: 1
Dormitorios: 8
Baños: 2
Precio: 470,000.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2014.

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Istarska županija
Provincia:

Ciudad: Labin
Área urbana: Labin
Poštanski broj: 52220

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Eficiencia energética: B

Descripción

Información adicional: Labin, okolica, prodajemo odličnu kuću za odmor s bazenom na lijepoj lokaciji nedaleko grada i mora. Kuća je koncipirana kao katnica, ukupne površine 154 m². Na katu se nalaze dvije spavaće sobe i jedna zajednička kupaonica. Spavaće sobe imaju izlaz na balkon sa kojega se pruža lijepi pogled na okolni krajolik. Prizemlje obuhvaća open space dnevni boravak, blagovaonicu i kuhinju sa ostavom. Tu se nalazi još jedna spavaća soba i kupaonica. Dnevni boravak ima poveznicu sa vanjskom natkrivenom terasom gdje se nalazi i stol za blagovanje sa lijepim pogledom na bazen i uređenu okućnicu - idealno mjesto za druženja tijekom ljetnih mjeseci. Okućnica se prostire na komfornih 1122 četvornih metara, u potpunosti je ograđena a svojim konceptom nudi potpunu privatnost i mir. Centralnu poziciju zauzima prekrasni bazen veličine 42 m² sa uređenim sunčalištem gdje je maksimalna privatnost također zagarantirana. Nekretnina je trenutno u turističkom najmu te svojim vlasnicima ostvaruje odlične prihode od iznajmljivanja a novi vlasnik ima mogućnost preuzimanja dobro uhodanog posla. Lokacijski je odlično smještena, u blizini svih potrebnih sadržaja za luksuzan odmor te nadomak prekrasnoga mora i čistih uređenih plaža. Okružena kućama i Villama za odmor, ova nekretnina predstavlja odličnu priliku za stjecanje kvalitetne nekretnine na atraktivnoj poziciji. ID KOD AGENCIJE: 2003-631

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 565402
Agency ref id: 2003-631
Teléfono de contacto: +38552210824