

Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula, Blato, Tierra



Información del vendedor

Nombre: ivonsumic1

Nombre: ivonsumic1

Datos del anuncio

Común

Título: Poljoprivredno zemljište sa kamenom kućicom, uvala Gršćica na otoku Korčula
Propiedad para: Venta
Tipo de Terreno: Tierras agrícolas
Pies cuadrados: 15500 m²
Precio: 120,000.00 €
Publicado: 01.02.2024

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región / Dubrovačko-neretvanska županija
Provincia:
Ciudad: Blato
Área urbana: Blato
Trimestre: Uvala Duboka, pored uvale Gršćica
Poštanski broj: 20271

Permisos

Permiso de construcción: sí
Ubicación permiso: no
Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Infraestructura: Agua, Electricidad
El acceso con vehículo: Traktor

Descripción

Información adicional: Poljoprivredno zemljište u Blatu, smješteno u mirnoj i prekrasnoj uvali Duboka, pored uvale Gršćica, na južnoj strani otoka Korčula. Od mora udaljeno svega

400-ak metara te s vrha pruža predivan pogled na more, druge otoke i otočiće. Zemljište je ukupne površine 15500 m². Na zemljištu su smještena dva objekta (kamene kuće), od kojih je za jednu izdano uvjerenje o izgrađenosti prije 15.02.1968. (potpuno je legalna odnosno smatra se da je izgrađena na temelju pravomoćne građevinske dozvole) te je u jako dobrom stanju s obzirom na vrijeme gradnje, dok je druga urušena i potrebna je adaptacija te za istu nije izdano uvjerenje premda je izgrađena sigurno prije 15.02.1968.g. Na zemljištu se nalaze dva bunara s vodom, 35 stabala maslina, smokva, rogač i ostalo bilje. Do zemljišta vodi ucrtani javni put (nerazvrstana cesta) širine 3 metra te je isti potrebno adaptirati (cca 120 metara je potrebno proširiti, ostatak puta minimalnim radovima adaptirati). Priključci za vodu i struju su na glavnoj cesti na koju je spojen pristupni put. Zemljište je odlična prilika za poljoprivredno gospodarstvo. Cijena za cijelo zemljište iznosi 120 000 euro.

Información de contacto adicional

Número de referencia 565800
interno:
Teléfono de contacto: +385 (99) 286-1846