

## OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more!, Vir, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more!
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	46 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Área de Terraza:	6 m <sup>2</sup>
Precio:	161,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

### Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2023



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Zadarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Vir
Área urbana:	Vir
Poštanski broj:	23234

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 1

### Descripción

Información adicional: OTOK VIR , Stan u novogradnji s pogledom na more! U ponudi predstavljamo stan u novogradnji od 46,73 stambene površine +vlastito parkirno mjesto. Stan se nalazi na 800 metara zračne udaljenosti od mora, te se s terase pruža lijepi pogled

na more. Stan se sastoji od dnevnog boravka s kuhinjom i blagovaonicom, dvije spavaće sobe, kupaonice i terase. Na podovima je postavljena keramika, klima uređaj u spavaćim sobama i dnevnom boravku te je postavljeno podno grijanje na struju u kupaonici. Uz navedeno postoji dimnjak u dnevnom boravku što otvara mogućnost grijanja na drva ili pelete. Postavljena je PVC stolarija s troslojnim staklom, električne rolete i komarnici. Stanu pripada jedno parkirno mjesto. Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja. <https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27323

## Información de contacto adicional

Número de referencia      565834  
interno:  
Agency ref id:            27323