

SAMOSTOJEĆA KUĆA U NEPOSREDNOJ BLIZINI RIJEKE LIKE, Perušić,

Casa



Información del vendedor

Nombre: Dogma Nekretnine
Nombre: Dogma
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Dogma nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://dogma-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
Código postal: 51000
Dirección: F.LA GUARDIA 6
Phone: +385 51 341 080
Fax: +385 51 341 081
Sobre nosotros: DOGMA nekretnine d.o.o. iskusna je i licencirana agencija specijalizirana u prometu nekretnina. U ovome poslu prisutni smo više od 20 godina - od male agencije s tek dvoje zaposlenih dugogodišnjim radom i trudom izrasli smo u trgovačko društvo s preko 80 zaposlenika. U tom razdoblju, svojim radom i odnosom prema klijentima i poslu, postali smo vodeća agencija u Primorsko-goranskoj županiji te vodeća u Hrvatskoj. Agencija trenutno posluje na sljedećim lokacijama: sjedište u Rijeci, F. la Guardia.6, poslovnica u sklopu Tower centra Rijeka, J.P.Kamova 81a (4.kat), poslovnica u Opatiji, Maršala Tita 97, poslovnica u Labinu, Ulica Slobode 3; poslovnica u Umagu, Joakima Rakovca 4 , poslovnica u Puli, Anticova 5 te u Zagrebu, Ulica grada Vukovara 284 (Almeria zgrada

D).

Naši timovi stoje Vam na raspolaganju na svim lokacijama!

Tel./fax:

+385 51 341 080

+385 51 341 081

+385 51 333 407

Datos del anuncio

Común

Título:	SAMOSTOJEĆA KUĆA U NEPOSREDNOJ BLIZINI RIJEKE LIKE
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	160 m ²
Tamaño del lote:	622 m ²
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	90,000.00 €
Publicado:	15.04.2024

Condición

Desarrollado:	1980
Última reforma:	2019

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Ličko-senjska županija
Provincia:	
Ciudad:	Perušić
Área urbana:	Kaluđerovac
Poštanski broj:	53202

Permisos

Ubicación permiso:	sí
Certificado de propiedad:	sí



Estacionamiento

Garaje:	sí
---------	----

Descripción

Información adicional: Na savršenoj lokaciji kako za odmor tako za turizam prodaje se samostojeća kuća s velikim vrtom na osunčanoj strani uz neposrednu blizinu rijeke Like koja mami turiste i ribolovce iz svih krajeva svijeta svojom ljepotom. Od Perušića je udaljena 6 km i izlaza na autocestu Zagreb - Split, 13 km od Gospića te 4 km od jezera Kruščica, do Plitvičkih Jezera kao i do mora - Karlobag imate sat vremena lagane vožnje. Kuća je 160m2 a sastoji se od prizemlja gdje je velika garaža i ljetna kuhinja s dnevnim boravkom, ostava i terasa koje se mogu lako prenamjeniti u lijepi stambeni prostor. Na katu je stan s dnevnim boravkom, blagavaonicom i kuhinjom, kupatilom i dvije spavaće sobe i balkon s preljepim pogledom. Kuća ima i visoko potkrovlje koje se također može preurediti u stambeni prostor. Grijanje je na drva, pelet ili struju. Priključak gradskog vodovoda i u dvorištu je vlastiti bunar/šterna, struja te ima septičku jamu. Pristupni ucrtani put koji vodi lijevo susjednoj kući a desno dotičnoj kući, po želji budućeg vlasnika može se lako napraviti i vlastiti pristupni put s druge strane. Kvalitetno građena, beton, betonska deka, fasada, krov lim i ono što je bitno kuća je održavana u njoj se povremeno boravi i adaptirana. **MOGUĆNOST SUVLASNIŠTVA U DJELU SUSJEDNE PARCELE OD 660 M2 I POSTOJEĆEG STAROG GOSPODARSKOG OBJEKTA !!** Lokacija i sama kuća pružaju siguran ulog u turizam zbog lokacije i blizine svih sadržaja, odlične prometne povezanosti a garantira mir, tišinu, svrkut ptica i šum prelijepje rijeke Like... Vlasništvo uredno !!! Ne propustite ovu priliku...!!! Obratite nam se s povjerenjem Ivan 0994444979 ID KOD AGENCIJE: ST1943

Información de contacto adicional

Número de referencia 565892
interno:
Agency ref id: ST1943