

Umag, centar! Moderan stan 2. red do mora! Novogradnja!, Umag. Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Agencija Diamond Realestate
Nombre: Agencija
Apellido: Diamond Realestate
Nombre de la empresa: Diamond Real Estate d.o.o.
Service Type: Selling and renting
Sitio Web: <https://diamond-realestate.hr/>
País: Croatia
Region: Istarska županija
City: Poreč
City area: Poreč
Código postal: 52440
Dirección: Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat
Mobile: +385 52 210 824
Phone: +385 52 210 824
Sobre nosotros: Diamond Real Estate
Partizanska 5a, Dom Obrtnika,
1.kat,
52440 Poreč

Datos del anuncio

Común

Título: Umag, centar! Moderan stan 2. red do mora! Novogradnja!
Propiedad para: Venta
Pies cuadrados: 98 m²
Piso: 1
Número de pisos: 3
Dormitorios: 3
Baños: 1
Precio: 1.00 €
Publicado: 16.04.2024

Condición

Desarrollado: 2023

Ubicación

País: Croatia
Provincia / Región /
Provincia: Istarska županija

Ciudad: Umag
Área urbana: Umag
Poštanski broj: 52470

Permisos

Permiso de construcción: sí



Información adicional

Ascensor: sí
Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Garaje: sí

Descripción

Información adicional: Istra, Umag U samom centru grada Umaga smješten 2. red do mora nalazi se ovaj odličan stan u modernoj novogradnji! Stan je smješten na 1. katu nove moderne zgrade sa liftom. Ukupna površina stana iznosi 98 m2. Sastoji se od dnevnog boravka sa kuhinjom i blagovaonicom otvorenog tipa, 2 spavaće sobe, kupaonice i spremišta. Iz dnevnog boravka se izlazi na terasu sa djelomičnim pogledom na more. U neposrednoj blizini nalazi se gradski parking a po želji postoji i mogućnost kupnje vlastite garaže po cijeni od 31.250 eura koja se nalazi u podrumu zgrade. Stan se gradi od visokokvalitetnih materijala sa podnim grijanjem na struju i hlađenjem na klima uređajima na multisplit sustav čija radna svojstva osiguravaju maksimalnu udobnost i ekonomičnost. Podovi će biti keramika i parket većih dimenzija, a stolarija je aluminijska sa troslojnim staklom sa UV zaštitom i plinom. Cijena stana uključuje PDV, a odnosi se na fazu ključ u ruke što uključuje potpuno gotovu nekretninu bez namještaja. Planirani završetak gradnje je 2/2025. godine. Zbog svoje lokacije i sadržaja stan je odličan izbor za cjelogodišnje stanovanje ili za korištenje u turističke svrhe. Na samo par koraka nalazi se centar grada, prekrasne plaže, trgovačka zona, škola, medicinske ustanove, restorani, kafići, trgovine i razni drugi potrebni sadržaji. ID KOD AGENCIJE: 1027-752

Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 565980
Agency ref id: 1027-752
Teléfono de contacto: +38552210824