

## Građevinsko zemljište, Barban, Tierra



### Información del vendedor

Nombre: Croatian Home  
Nombre: Croatian  
Apellido: Home  
Nombre de la empresa: Croatian Home - Key 2 Istria d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://croatianhome.de>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Poreč  
Código postal: 52440  
Dirección: Partizanska 14  
Mobile: 00385992085055

Sobre nosotros: Niti jedno tržište nije tako složeno kao tržište nekretnina. Takvo tržište očekuje individualne, tržišno orijentirane i dobro osmišljene strategije. Strategije se mogu razviti samo ako poznajete tržište.

Diskrecija, integritet, najbolji kontakti i pouzdanost su naše snage. Dobra mreža u blizini Istre (Hrvatska) uspostavljena je izvrsnim vezama s priznatim programerima, arhitektima, odvjetnicima, javnim bilježnicima, bankama, poreznim savjetnicima i pravnim savjetnicima.

Mi smo moderna i fleksibilna agencija za usluge vezane uz nekretnine s dugogodišnjim iskustvom u prodaji nekretnina u Njemačkoj i Hrvatskoj.

Reg No.: 175/2018

### Datos del anuncio

## Común

Título:	Gravevinsko zemljište
Propiedad para:	Venta
Tipo de Terreno:	Parcela urbana
Pies cuadrados:	5448 m <sup>2</sup>
Precio:	225,000.00 €
Publicado:	02.02.2024

## Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Istarska županija
Provincia:	
Ciudad:	Barban
Área urbana:	Barban
Poštanski broj:	52207



## Descripción

Información adicional: U srcu prekrasne istarske regije, tik uz povijesni gradić Barban, očekuje vas jedinstvena prilika - prostrana građevinska parcela koja nudi iznimnu lokaciju za vaš budući projekt vila za odmor ili život. Ova posebna parcela se nalazi na samo nekoliko minuta vožnje od Barbana, grada poznatog po svojoj bogatoj povijesti i šarmu. Okružena prirodnim ljepotama Istre, parcela pruža blizinu prekrasnih plaža i obale Jadranskog mora, udaljenih samo oko 15 km, kako biste mogli uživati u svim čarima morskog života. Ono što čini ovu parcelu izvanrednom je njezin savršeno pravilan oblik. S površinom od 5448m<sup>2</sup> i cca 160 metara duljine te najširokom točkom od 50 metara, ova parcela pruža dovoljno prostora za vaše maštovite planove gradnje. Prilaz parceli je iznimno praktičan, sa dva pristupna puta koji omogućuju jednostavan dolazak s glavne ceste ili iz centra obližnjeg sela. Dodatna pogodnost je blizina struje i vode, što čini proces izgradnje još jednostavnijim. Ova parcela nalazi se na specifičnoj poziciji; kao posljednja u urbanističkom planu, okružena je prirodom koja pruža osjećaj mira i privatnosti. Područje je ujedno i sve traženije za turizam, s mnogo kuća za odmor i obiteljskih domova koji se razvijaju u blizini. Ovo je izvrsna prilika za investitore i one koji sanjaju o stvaranju svog kutka raja u Istri. Bez obzira jeste li zainteresirani za izgradnju vile za odmor ili obiteljskog doma, ova parcela pruža potencijal za ostvarenje vaših snova. Šifra objekta: M771

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno:	566111
Agency ref id:	M771
Teléfono de contacto:	+385 (99) 527-7482