

## NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji, Novi Vinodolski, Propiedad comercial



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then

because we like to stay in touch  
even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji
Propiedad para:	Venta
Propósito:	servicio Industrial
Pies cuadrados:	583 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Dormitorios:	10
Baños:	10
Precio:	1,400,000.00 €
Publicado:	21.11.2024

### Condición

Desarrollado:	2005
---------------	------

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Novi Vinodolski
Poštanski broj:	51250

### Permisos

Permiso de construcción:	sí
Certificado de propiedad:	sí



### Información adicional

Eficiencia energética:	En preparación
------------------------	----------------

### Descripción

Información adicional:	NOVI VINODOLSKI - pansion na odličnoj lokaciji U ponudi imamo pansion na odličnoj lokaciji, blizu mora, centra i svih potrebnih sadržaja. Pogodan za obiteljski posao u turističkoj djelatnosti ili uz male preinake može postati dom za starije i nemoćne. Postoji mogućnost ugradnje lifta. Sastoji se od konobe pogodne
------------------------	--

za organiziranje raznih proslava i druženja, kuhinje sa pomoćnim prostorijama, sale i dijela u kojem se nalazi krušna peć. Ispred restorana je prostrana terasa. Na prvoj i drugoj etaži su odvojene prostrane spavaće sobe, svaka površine 28m<sup>2</sup>, sobe imaju postavljene priključke za kuhinju, te mogu biti i studio apartmani, južne orijentacije i s izlazom na terasu. U visokom potkrovlju nalaze se još dvije stambene jedinice/apartmana sa terasama, površine 158m<sup>2</sup>. Kvalitetna gradnja i odličan raspored prostora. RIJETKOST U PONUDI! Poštovani klijenti, agencijska provizija se naplaćuje u skladu s Općim uvjetima poslovanja.  
<https://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja> ID KOD AGENCIJE: 27384

## Información de contacto adicional

Número de referencia      566179  
interno:  
Agency ref id:            27384  
Teléfono de contacto:    +385 91 480 8808