

## RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine  
E-mail: info@dux-nekretnine.hr  
Nombre: Agencija  
Apellido: Dux nekretnine  
Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Rijeka  
Código postal: 51000  
Dirección: Tizianova 8  
Mobile: 385 91 480 8808  
Phone: 385 51 518 174  
Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate. Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	74 m <sup>2</sup>
Piso:	3
Número de pisos:	4
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	262,000.00 €
Publicado:	12.07.2024

### Condición

Última reforma:	2015
-----------------	------



### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Potok
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad:	sí
---------------------------	----

### Calefacción

Calefacción central:	sí
----------------------	----

### Descripción

Información adicional:	RIJEKA, POTOK-Kvalitetan stan blizu svih sadržaja U ponudi je stan blizu KBC Rijeka, Art kvarta, te svih važnih sadržaja potrebnih za udoban život. Stan se nalazi na 3. katu uredne zgrade, površine 74,80 m <sup>2</sup> i sastoji se od tri spavaće sobe, dnevnog boravka s zatvorenom lođom, kuhinje s blagovaonom, hodnika i kupatila. Potpuno je renoviran 2015. godine, kada su izmijenjene sve instalacije, postavljena
------------------------	---

je betonska međukatna konstrukcija, promijenjene su radijatori i plinski bojler te postavljene nove plinske instalacije, i postavljeni su PVC prozori što podiže samu kvalitetu stanovanja. Grijanje je etažno plinsko centralno. Stanu pripada i ostava. S obzirom na blizinu važnih sadržaja i temeljitu renovaciju, ovaj stan može biti odličan izbor za udoban obiteljski život. Više fakulteta i škola u blizini čine ovu lokaciju idealnom za obitelji i studente. Centar grada na dohvat ruke s trgovinama, restoranima i svim potrebnim sadržajima. To je izuzetno povoljna karakteristika stana. Blizina KBC Rijeka osigurava pristup medicinskim uslugama u hitnim situacijama ili za redovne medicinske potrebe. S druge strane, Art kvart je područje s kulturnim i umjetničkim sadržajima, uključujući galerije, muzeje i druge umjetničke prostorije. Ova kombinacija medicinskih, kulturnih i ugostiteljskih sadržaja čini ovu lokaciju vrlo poželjnom za različite potrebe i interese. Pri odabiru stana, važno je uzeti u obzir i okolinu, a ovaj stan se čini kao dobra prilika za udoban i povezan život. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko oglada, slobodno nazovite Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja:

[www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27382

## Información de contacto adicional

Número de referencia      566180  
interno:  
Agency ref id:              27382