

## RIJEKA, POTOK- Stan u vili blizu centra grada, Rijeka, Apartamento



### Información del vendedor

Nombre: Agencija Dux nekretnine

E-mail: [info@dux-nekretnine.hr](mailto:info@dux-nekretnine.hr)

Nombre: Agencija

Apellido: Dux nekretnine

Nombre de la empresa: DUX NEKRETNINE d.o.o.

Service Type: Selling and renting

País: Croatia

Region: Primorsko-goranska županija

City: Rijeka

Código postal: 51000

Dirección: Tizianova 8

Mobile: 385 91 480 8808

Phone: 385 51 518 174

Sobre nosotros: Dux nekretnine agency operates with the aim of raising the quality of real estate brokerage to a higher level of professionalism and mutual satisfaction of the parties with which it cooperates. How do we do that? We approach each client humanely and professionally in order to facilitate one of the biggest and most important decisions in life - buying real estate.

Our offer includes a wide range of high quality and very attractive properties in the Kvarner, Istria, islands and wider surroundings in order to satisfy the refined tastes of our longtime customers. The buying and selling process takes place at the highest level of quality with our reliability and commitment to each individual client. Our job is not done until we see a smile on the faces of clients. And even then because we like to stay in touch

even after the contract is signed  
- because our mission is more  
than just a job.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	RIJEKA, POTOK- Stan u vili blizu centra grada
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	45 m <sup>2</sup>
Piso:	1
Número de pisos:	2
Dormitorios:	1
Baños:	1
Tamaño Jardín:	19 m <sup>2</sup>
Área de Terraza:	5 m <sup>2</sup>
Precio:	139,200.00 €
Publicado:	12.07.2024

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Banderovo
Poštanski broj:	51000

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Estacionamiento

Número de plazas de aparcamiento:	1
Plaza de aparcamiento cubierto:	sí

### Descripción

Información adicional: RIJEKA, POTOK- Stan u vili blizu centra grada U srcu Rijeke, nudimo Vam izvanrednu priliku za kupnju stana idealnog za udoban život na mirnoj lokaciji. Ovaj 1-sobni stan prostire se na 46m<sup>2</sup>, a karakterizira ga blizina medicinskog fakulteta, drugih visokoškolskih ustanova te škola. Svega 15 minuta pješke od centra grada, ova lokacija pruža izvrsnu povezanost s drugim dijelovima Rijeke. Prostrana spavaća soba, kuhinja s blagovaonicom, 2 hodnika i kupaonica čine prostor funkcionalnim i ugodnim za život. Stan je odmah useljiv i dolazi namješten, a postoji mogućnost manjih adaptacija prema Vašim željama. Terasa i

vrta ispred stana pružaju privatni prostor za uživanje na otvorenom. Stanu pripada i jedno natkriveno parkirno mjesto. Renovirani krov i fasada dodaju dodatnu vrijednost ovoj nekretnini. Stan izvrstan za život zbog blizina centra grada i svih potrebnih sadržaja, poput bolnice, fakulteta, škola, vrtića. Uz minimalna ulaganja, lako moguće ga je pretvoriti u jednosobni stan s otvorenim dnevnim dijelom kojeg bi činio dnevni boravak s kuhinjom i blagovaonom, a pripadajući dio dvorišta te natkriveno parkirno mjesto, blizu centra grada čini ovaj stan iznimnom prilikom za udoban život ili investiciju. Za sve detaljnije informacije i dogovor oko ogleda slobodno nazovite Poštovani klijenti, agencijska provizija naplaćuje se u skladu s Općim uvjetima poslovanja: [www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja](http://www.dux-nekretnine.hr/opci-uvjeti-poslovanja) ID KOD AGENCIJE: 27126

## Información de contacto adicional

Número de referencia 566200

interno:

Agency ref id: 27126