

## Kuća u okolici Pule, Istra, Pula, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Capital Invest  
E-mail: [info@capitalinvest.hr](mailto:info@capitalinvest.hr)  
Nombre: Capital  
Apellido: Invest  
Nombre de la empresa: Capital Invest d.o.o.  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <https://www.capitalinvest.hr>  
País: Croatia  
Region: Istarska županija  
City: Pula  
Código postal: 52100  
Dirección: Mletačka 12  
Mobile: 098 202 300  
Phone: 385 52 757 991

Sobre nosotros: Agencija Capital invest je nastala zbog osnovnog cilja njezinog vlasnika a to je rad sa ljudima. Rad sa ljudima se ne može naučiti to „ ili voliš ili ne voliš” ,a na tragu toga da „voliš” ljude nastavlja se ljubav prema Istri i svim blagodatima koja Istra pruža. Kada se sve to skupa zbroji jedino logično rješenje je rad sa nekretninama na Istarskom poluotoku. Ako i vi volite Istru i sve ono što ona pruža pridružite nam se i uživajte zajedno sa nama u prekrasnoj Istri.

### Datos del anuncio

#### Común

Título: Kuća u okolici Pule, Istra  
Propiedad para: Venta  
Tipo de vivienda: separado  
Pies cuadrados: 90 m<sup>2</sup>  
Tamaño del lote: 80 m<sup>2</sup>  
Número de pisos: 1  
Dormitorios: 3

Baños: 2  
Precio: 228,000.00 €  
Publicado: 03.02.2024

## Condición

Última reforma: 2020

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región / Istarska županija  
Provincia:  
Ciudad: Pula  
Área urbana: Busoler  
Poštanski broj: 52100

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Ubicación permiso: sí  
Certificado de propiedad: sí

## Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



## Estacionamiento

Número de plazas de  
aparcamiento: 3

## Descripción

Información adicional: Prodajemo kuću od 90 m2 s okućnicom od 80 m2, smještenu u mirnom okruženju nedaleko od Pule. Kuća je obnovljena 2020. godine. Prizemlje ove kuće uključuje prostrani ulazni hodnik, kuhinju koja je povezana s velikim dnevnim boravkom, praktičnu ostavu, spavaću sobu i WC. Na prvom katu nalazi se još jedna prostrana spavaća soba s vlastitom terasom, kupaonica i galerija koja pruža mogućnost pretvaranja u treću sobu. Kuća je opremljena visokokvalitetnom PVC stolarijom i aluminijskim griljama, što pridonosi energetskej učinkovitosti. Svaki kat ima svoju jedinicu klima uređaja, a soba na prvom katu ima i dodatni komfor podnog grijanja. Dvorište ispred kuće nudi privatnost i uživanje na natkrivenoj terasi, idealnoj za opuštajuće trenutke ili druženje s obitelji i prijateljima. Tu je i dodatno spremište za pohranu stvari. Za 360 virtualnu šetnju posjetite našu web stranicu

capitalinvest.hr. ID KOD AGENCIJE: 308

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566269  
Agency ref id: 308  
Teléfono de contacto: +385 98 202 300