

Povile - Novogradnja, stan u prizemlju s 2 spavaće sobe, Novi Vinodolski, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Relax Nekretnine
Nombre: Relax
Apellido: Nekretnine
Nombre de la empresa: Relax nekretnine d.o.o.
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: relax.nekretnine@gmail.com
Sitio Web: <https://www.relax-nekretnine.com>

País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Crikvenica
City area: Crikvenica
Código postal: 51260
Dirección: Kralja Tomislava 88
Mobile: +385998833324
Phone: +385 51 333 888

Sobre nosotros: " Relax Nekretnine" real estate agency specializing in Kvarner, Primorje-Gorski Kotar County (Crikvenica, Jadranovo, Dramalj , Selce, Novi Vinodolski, Vinodol municipality, Krk Island, Senj and surroundings) provides a full range of services to future and potential owners and buyers of their own home, residential / business squares, apartments, land or house.

Entered in the register of real estate agents at the Croatian Chamber of Commerce, we adhere to and comply with all legal regulations and regulations, while guaranteeing the quality of service and access to each client.

Commission fee of 3% + VAT , includes all obligations during the transcript, entry in the register and various other services that can save the buyer up to 100 working hours during mandatory regulations and procedures, as well as avoid waiting at counters and other challenges when buying real estate .

OFFICE WORKING HOURS:

Mon - Fri: 08: 00h - 16: 00h

Saturday: 09: 00h - 13: 00h

(May, June, July)

Sunday: Closed

Office address:

Kralja Tomislava 88, 51260

CRIKVENICA

AGENTS 'WORKING

HOURS: 24/7

Datos del anuncio**Común**

Título:	Povile - Novogradnja, stan u prizemlju s 2 spavaće sobe
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	53 m ²
Número de pisos:	3
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	207,000.00 €
Publicado:	17.08.2024

Condición

Nueva construcción:	sí
Desarrollado:	2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Novi Vinodolski
Área urbana:	Povile

Poštanski broj: 51250

Permisos

Certificado de propiedad: sí



Información adicional

Eficiencia energética: En preparación

Estacionamiento

Número de plazas de
aparcamiento: 1

Descripción

Información adicional: Povile - Novogradnja, stan u prizemlju s 2 spavaće sobe Prodaje se trosobni stan površine 53,73 m2, smješten u stambenoj zgradi P+2. Stan S1 nalazi se u prizemlju zgrade, a u njega se ulazi iz zajedničkog stubišta. Sastoji se od hodnika iz kojeg se pruža ulaz u sve prostorije, kupaonice, dvije spavaće sobe te prostranog dnevnog boravka s kuhinjom i blagavaonom iz koje se izlazi na natkriveni balkon Uz stan dolazi i jedno parkirno mjesto na uređenom parkiralištu neposredno uz pristupnu cestu. Okućnica zgrade biti će oplemenjena zelenom površinom, a na rubu parcele izgrađen potporni zid sa zaštitnom ogradom. Zgrada će biti izgrađena kao klasična gradnja, troetažna s ravnim krovom. Fasada će biti bijele boje a ograde staklene. U stanu podovi u dnevnom boravku, kuhinji, objema spavaćim sobama i hodniku bit će izrađeni od vinila, dok će kupaonica biti od keramike, a keramika će biti postavljena i na balkonu. Kupaonica će biti opremljena tušem, WC školjkom s ispiraćem, bojlerom za toplu vodu, umivaonikom i priključkom za perilicu rublja. Ostatak stana će biti nenamješten ali sa svim priključcima spremnim za nesmetan priključak opreme. Zidovi u stanu biti će bijeli. Klimatizacijski sustav biti će ugrađen u stan i sastojati se od vanjske jedinice i tri unutarnje, i to jedna za dnevni boravak i obje spavaće sobe s odvojenim pogonom. Stan će imati TV priključak i portafon te svoj priključak struje i vode sa svojim mjernim uređajem. Obzirom na dinamiku izgradnje, investitor predviđa primopredaju stanova pojedinačnim kupcima već od kraja svibnja 2024. godine. ID KOD AGENCIJE: 809

Información de contacto adicional

Número de referencia
interno: 566386

Agency ref id: 809

Teléfono de contacto: +385 99 883 3323