

Prodaja stana na Brajdi 3S+DB 64 M2, Rijeka, Apartamento



Información del vendedor

Nombre: Dejan Šijan
E-mail: dejan@real-nekretnine.com
Nombre: Dejan
Apellido: Šijan
Nombre de la empresa: Real nekretnine
Service Type: Selling and renting
E-mail adicional: info@real-nekretnine.com
Sitio Web: <http://www.real-nekretnine.com>
País: Croatia
Region: Primorsko-goranska županija
City: Rijeka
City area: Centar
Código postal: 51000
Dirección: VERDIEVA 5
Mobile: 00385958551067
Phone: 0038551313003
Fax: 0038551313007
Sobre nosotros: Tvrtka REAL nekretnine d.o.o.,

ovlaštena agencija za posredovanje u prometu nekretninama sa sjedištem u Rijeci, Verdieva 5, novost na tržištu, ali s timom provjerenih agenata posrednika, nastojat će prvenstveno zadovoljiti Vaše interese.

Do realizacije i ostvarenja željenog, dovest ćemo Vas bez stresa, nervoze, uz maksimalnu sigurnost, a ukoliko nam ukažete povjerenje radi kupnje ili prodaje, eventualno najma te zakupa, potrudit ćemo se zaslužiti Vašu preporuku kao najbolju reklamu.

Rad, predanost, upornost, profesionalnost i poznavanje tržišta, argumenti su kojima

raspoložemo.

Danas je vrijeme novac,
nastojat ćemo ga uštedjeti za
Vas.

Plaćanje posredničke naknade-
sa smiješkom na licu. Sve
naprijed navedeno uz
kvalificiranu pravnu pomoć i
savjete.

Dobar odabir! Kroz naše web
stranice nastojimo se približiti
svim klijentima korisnicima
naših usluga, i onima koji će to
tek postati.

Zadovoljan klijent je naša
obveza.

Reg No.: 1221

Datos del anuncio

Común

Título:	Prodaja stana na Brajdi 3S+DB 64 M2
Propiedad para:	Venta
Pies cuadrados:	64 m ²
Piso:	2
Número de pisos:	2
Dormitorios:	4
Baños:	1
Precio:	171,000.00 €
Publicado:	28.06.2024

Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Rijeka
Área urbana:	Brajda
Poštanski broj:	51000

Permisos

Certificado de propiedad: sí

Información adicional

Eficiencia energética: C

Descripción

Información adicional: BRAJDA 3S+DB 64 M2 Prodajemo na drugom katu manje stambene zgrade na Brajdi stan koji u vlasničkom listu ima upisanu kvadraturu od 64 m2 dok mu je u naravi površina 90 m2. Stanu pripada na korištenje i 30 m2 prostora u potkrovlju zgrade koji se koristi kao ostava koju budući vlasnici mogu uz minimalna ulaganja pretovoriti u još jednu sobu. Stan je skoro u cijelosti južne orijentacije osim jedne sobe tako da je pun dnevne svijestlosti. Sastoji se od kuhinje povezane s blagovaonom i dnevnim boravkom, 3 spavaće sobe, jedanog većeg i dva manja hodnika te prostrane kupaone. Stan je renoviran na način da su postavljene nove instalacije struje i vode, razvučena je internet mreža po cijelom stanu, postavljen je dvije klime, aliminijska stolarije te uvedeno etažno grijanje na gradski plin. Zahvaljujući svojoj odličnoj lokaciji jer je udaljen svega nekoliko stotina metara od Korza, zbog blizine osnovne škole i dječjih vrtića te nekoliko fakulteta odlična je nekretnina za život ali i oni koji se žele baviti dugoročnim ili dnevnim najmom. Cijenjeni klijenti, razgled nekretnine moguć je isključivo uz potpisani posrednički ugovor koji je temelj za daljnju suradnju, kao i za naplatu provizije, a sve sukladno Zakonu o posredovanju u prometu nekretnina. Agencija 'Real nekretnine' kao ovlaštenu posrednik u prometu nekretninama, za uslugu posredovanja u trenutku sklapanja predugovora ili ugovora: - kupnji, naplaćuje posredničku naknadu u iznosu od 3 % + PDV od UGOVORENE KUPOPRODAJNE CIJENE - najmu naplaćuje jednu ugovorenu mjesečnu najamninu. Minimalna agencijska provizija iznosi 1.000€ +PDV, za sve iznose manje od 30.000€, u kunskoj protuvrijednosti. ID KOD AGENCIJE: 11029

Información de contacto adicional

Número de referencia 566406

interno:

Agency ref id: 11029