

## Dvije kamene kuće za adaptaciju - Dobrinj okolica, Dobrinj, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Joda Nekretnine  
Nombre: Joda  
Apellido: Nekretnine  
Nombre de la empresa: JODA NEKRETNINE d.o.o  
Service Type: Selling and renting  
Sitio Web: <http://www.joda-nekretnine.hr/>  
País: Croatia  
Region: Primorsko-goranska županija  
City: Crikvenica  
City area: Crikvenica  
Código postal: 51260  
Dirección: Kralja Tomislava 112a  
Mobile: +385 91 890 4694  
Phone: +385 51 403 771

### Sobre nosotros: JO-DA REAL ESTATE

Agency d.o.o. was founded in 2005 and we have been successfully operating in the real estate market ever since, as a reliable partner, supporting our clients in important life decisions such as choosing a property.

We specialize in the area of the Crikvenica-Vinodol Riviera, but alone and with our partners cover the area of the island of Krk, the city of Rijeka and Opatija and the coastal part of the Lika-Senj County.

The Agency is registered in the Register of Real Estate Brokers at the Croatian Chamber of Commerce, business is in compliance with legal regulations and all agents have passed the professional exam for a mediator at the Croatian Chamber of Economy. We are

signatories to the Code of  
Ethics for Real Estate Brokers.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Dvije kamene kuće za adaptaciju - Dobrinj okolica
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	pareada
Pies cuadrados:	226 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	313 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	1
Dormitorios:	3
Baños:	1
Precio:	210,000.00 €
Publicado:	05.02.2024

### Condición

Desarrollado: 1912

### Ubicación

País:	Croatia
Provincia / Región /	Primorsko-goranska županija
Provincia:	
Ciudad:	Dobrinj
Área urbana:	Dobrinj
Poštanski broj:	51514

### Permisos

Certificado de propiedad: sí

### Información adicional

Eficiencia energética: En preparación



### Estacionamiento

Garaje: sí

### Descripción

Información adicional: Prodaju se dvije stare kamene kuće u nizu za adaptaciju na mirnoj lokaciji u okolici Dobrinja. Kamene kuće se nalaze se na ravnom terenu od 495 m<sup>2</sup>.

Sveukupna stambena površina obje kuće je 226,58 m<sup>2</sup>. Prva je kuća ruševna i ima tlocrtnu površinu od 53,36 m<sup>2</sup>. Druga je kuća useljiva, ima stambenu površinu od 173.22 m<sup>2</sup>, a proteže se na prizemlje i kat. Sastoji se od ljetne kuhinje i konobe sa sanitarnim čvorom u prizemlju, te dvosobnim stanom na katu. Uz kuću se nalaze garaža površine 21 m<sup>2</sup> sa nadstrešnicom površine 20 m<sup>2</sup>, te pomoćni objekt od 10 m<sup>2</sup>. Na okućnici površine 313,91 m<sup>2</sup> je parkirno mjesto za dva vozila. Nekretnina s puno potencijala! ID KOD AGENCIJE: EI-5485

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566424  
Agency ref id: EI-5485  
Teléfono de contacto: +385 91 890 4694