

## Kuća s bazenom PRODAJA - POLAČA !!!, Polača, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishođenja dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća s bazenom PRODAJA - POLAČA !!!
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	separado
Pies cuadrados:	126 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	351 m <sup>2</sup>
Dormitorios:	5
Baños:	2
Precio:	425,000.00 €
Publicado:	05.02.2024

### Condición

Condición:	Mantenido
Desarrollado:	2020

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Polača  
Área urbana: Polača  
Poštanski broj: 23423

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí

## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales, Electricidad  
Eficiencia energética: En preparación



## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Kuća za odmor nalazi se u Polači i nudi klimatiziran smještaj s privatnim bazenom. Ovaj objekt nudi pristup terasi, besplatno privatno parkiralište i besplatni WiFi. Zabavni park Mirnovec udaljen je 16 km, a Muzej iluzija Zadar 31 km od vile. Prostrana vila ima 4 odvojene spavaće sobe, 2 kupaonice, potpuno opremljenu kuhinju s blagovaonicom i perilicom posuđa te dnevni boravak s TV-om. Gosti mogu uživati u ambijentu okolice iz vanjske blagovaonice ili se za hladnijih dana ugrijati uz kamin. Marina Kornati udaljena je 14 km od vile, a Zavičajni muzej Biograd 15 km. Najbliža zračna luka je Zračna luka Zadar udaljena 19 km. Za više informacija u dogovor oko pregleda nekretnine molimo nazovite na +38919381007 Vedran WA/VIBER.

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566568  
Agency ref id: 1107  
Teléfono de contacto: +385 91 9381007