

## Kuća + zemljište prodaja Tkon, Pašman 450 m2, Tkon, Casa



### Información del vendedor

Nombre: Estera nekretnine  
Nombre: Estera  
Apellido: nekretnine  
Nombre de la empresa: Estera nekretnine  
Service Type: Selling and renting  
E-mail adicional: gordan@estera-nekretnine.com  
Sitio Web: <https://www.estera-nekretnine.com>  
País: Croatia  
Region: Grad Zagreb  
City: Zagreb  
Código postal: 10000  
Dirección: Nemčićeva 10  
Phone: 0038516999444  
Fax: 0038516999445

Sobre nosotros: ESTERA NEKRETNINE kao brand tvrke Estera ulaganja d.o.o. nastala je iz potrebe da se prodavateljima nekretnina pruži potpuna i kompetentna usluga kod prodaje nekretnina.

Dakle „full service“ usluga i kompetencija za sva područja vezana uz kupoprodaju nekretnina su temelji poslovanja tvrtke već dugi niz godina i svakodnevni upiti kupaca i odlična prodaja su potvrda pravog smjera u poslovanju.

Tvrtka je ovlaštenu kreditni posrednik u potrošačkom kreditiranju. Dobro smo upoznali sa svim potrebnim koracima oko ishoda dokumentacije vezane za kupoprodaju nekretnina i cijeli proces vezan za kupnju ili

prodaju nekretnine (ne kaže se uzalud da, ako je banka provjerila nekretninu, da je ona sigurno „čista“).

Svoje usluge možemo ponuditi na većem dijelu Republike Hrvatske. Sjedište tvrtke je u Zagrebu u Nemčićevoj ulici 10, a uredi u Varaždinu, Kukuljevićeva ulica 17, Osijeku, Zrinjevac 10a i Biogradu na Moru , Ulica kralja Petra Svačića 8.

Naš educirani tim Vam stoji na raspolaganju kada smo Vam potrebni.

Nadamo se da ćete prepoznati naš entuzijizam i kvalificiranost za usluge koje nudimo i da ćemo zajedničkim radom sigurno doći do cilja. SIGURNO DO CILJA je misao vodilja tvrtke jer posao s nekretninama ponekad može biti rizičan , a greške mogu biti vrlo skupe i nenadoknadive.

## Datos del anuncio

### Común

Título:	Kuća + zemljište prodaja Tkon, Pašman 450 m2
Propiedad para:	Venta
Tipo de vivienda:	residencial y comercial
Pies cuadrados:	450 m <sup>2</sup>
Tamaño del lote:	339 m <sup>2</sup>
Número de pisos:	2
Dormitorios:	5
Precio:	1,050,000.00 €
Publicado:	05.02.2024

### Condición

Desarrollado:	1968
---------------	------

## Ubicación

País: Croatia  
Provincia / Región /  
Provincia: Zadarska županija  
Ciudad: Tkon  
Área urbana: Tkon  
Poštanski broj: 23212

## Permisos

Permiso de construcción: sí  
Certificado de propiedad: sí  
Certificado de inspección: sí



## Información adicional

Infraestructura: Aguas residuales

## Calefacción

Tipo de la calefacción: Aire acondicionado

## Descripción

Información adicional: Prodaje se stambeno-poslovna kuća na tri kata s dvorištem i zemljištem u mjestu Tkon na otoku Pašmanu. Prizemlje se sastoji od tri poslovna prostora, koja se protežu na 150 m<sup>2</sup>. Na prvom katu, također površine 150 m<sup>2</sup> u rohbau stanju izvedbe, nalazi se stan s predviđenim dnevnim boravkom, sobom, kuhinjom, kupaonom i hodnikom. Drugi kat je u izgradnji s dvije stambene jedinice. U dvorištu površine 130 m<sup>2</sup> nalazi se pomoćna zgrada od 18 m<sup>2</sup>. U produžetku nastavlja se zemljište površine 191 m<sup>2</sup>. Kuća se nalazi u centru mjesta i udaljena je 2 minute hoda do trajekta i ambulante. U samoj blizini nalazi se restoran, tržnica i ljekarna. Više informacija i dogovor za pregled nekretnine na: +385919381007 Vedran (WA or VIBER available)

## Información de contacto adicional

Número de referencia interno: 566669  
Agency ref id: 961